

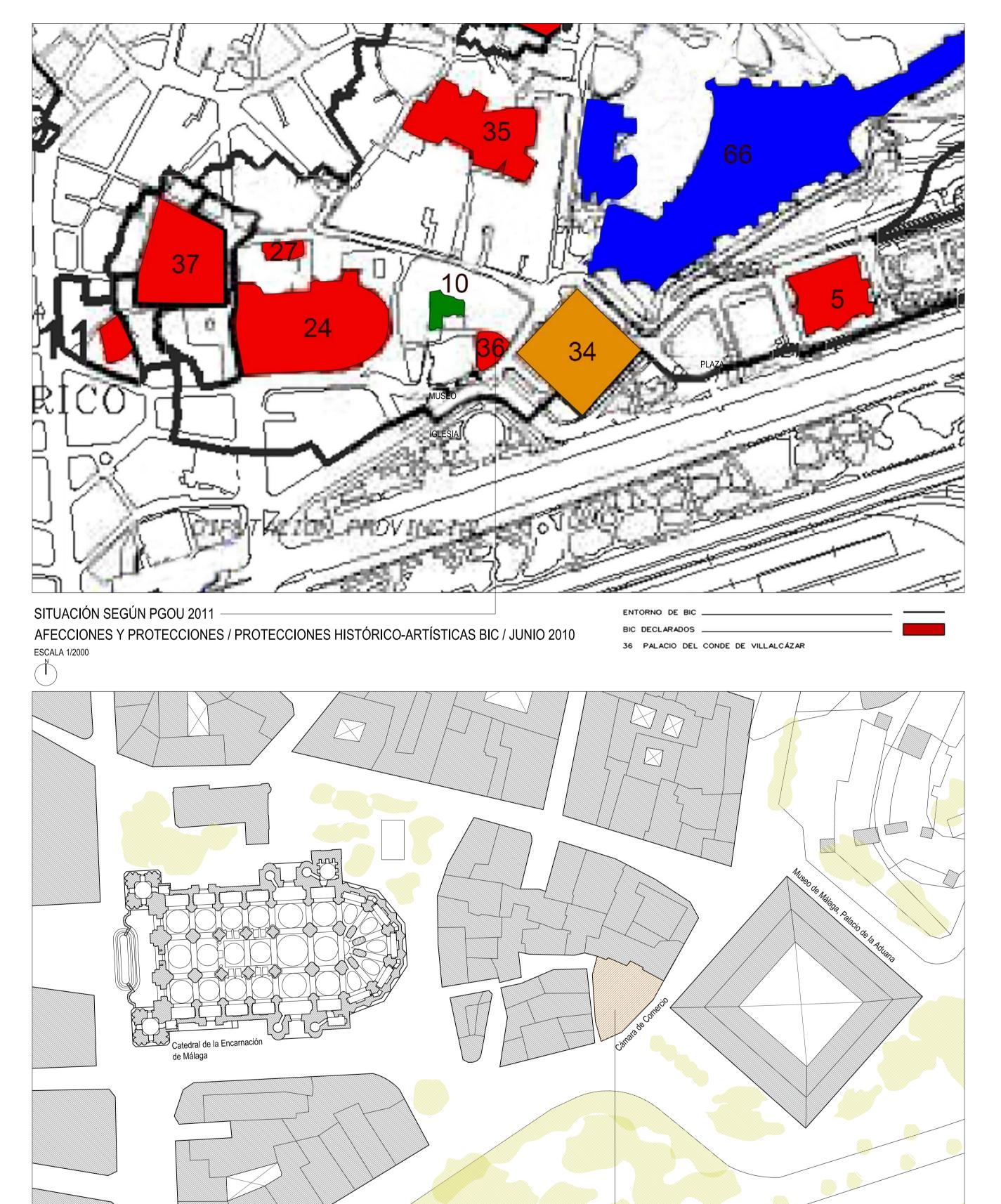
SITUACIÓN SEGÚN PGOU 2011

ORDENACIÓN GENERAL / CALIFICACIÓN PEPRI CENTRO / MARZO 2011 ESCALA 1/2000





PROTECCIÓN INTEGRAL



EMPLAZAMIENTO SEGÚN PGOU 2011

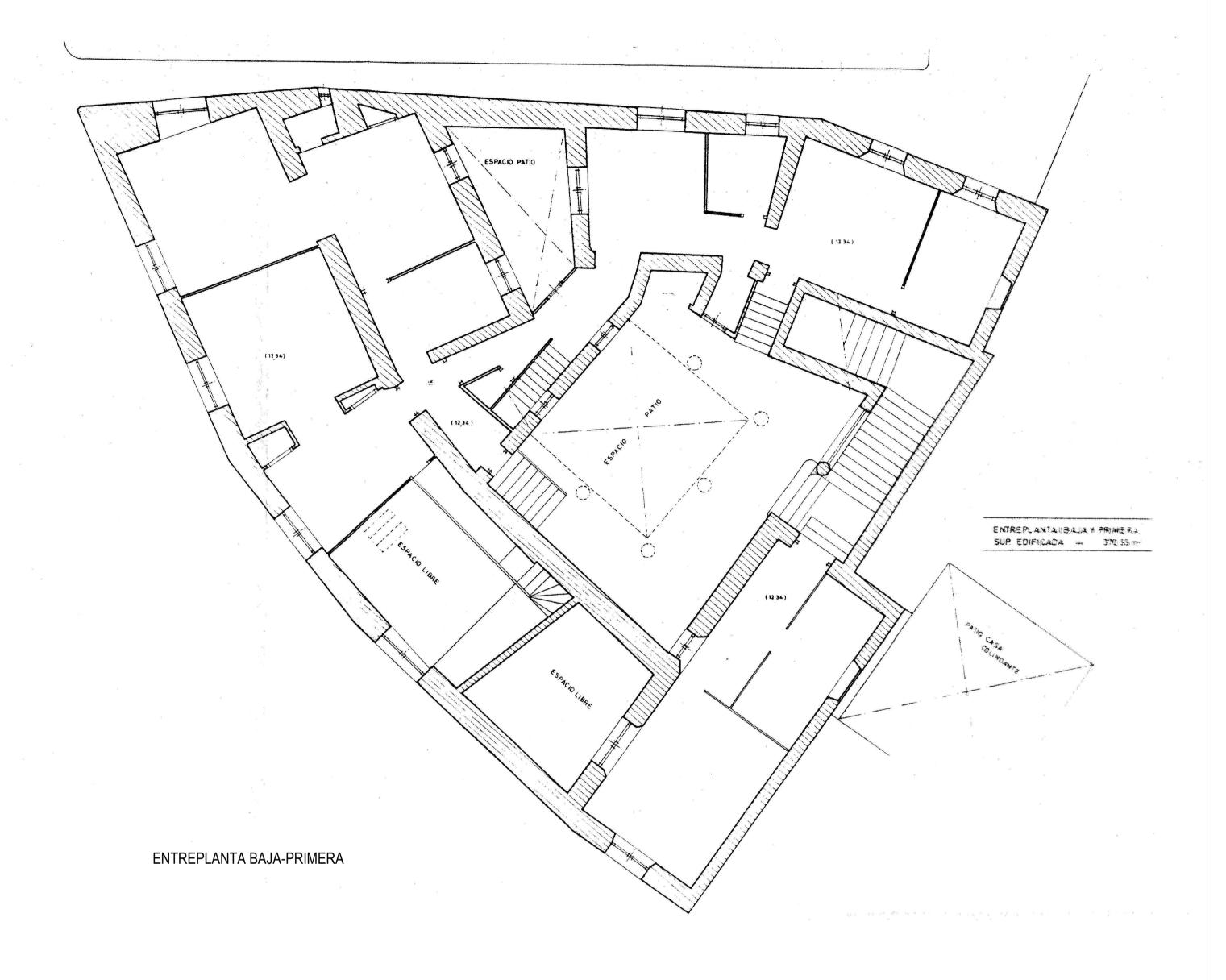
PLANO UBICACIÓN PROYECTO CO-WORKING CÁMARA DE COMERCIO ESCALA 1/1000

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MU		
ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano PROMOTOR Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www,GG2arquitectos,com	: Cámara de Comercio, Industria, Servicios Navegación de Málaga
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga	MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO RELATIVO AL PGOU 2011 Y AL PEPRI CENTRO 198	2 PLANO N°:
ESCALA:	VARIAS	G-01

OBSERVACIONES:

VARIAS

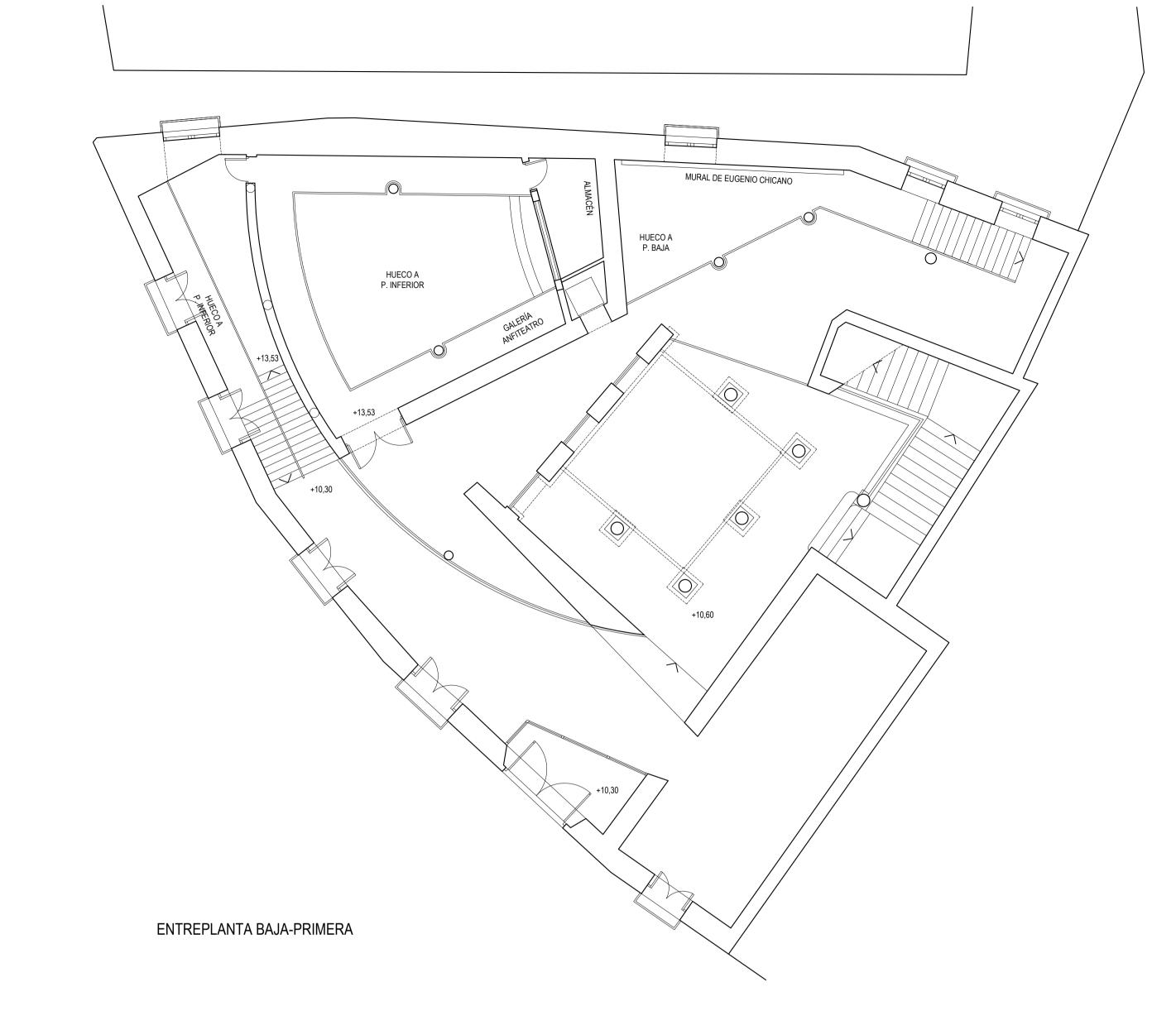


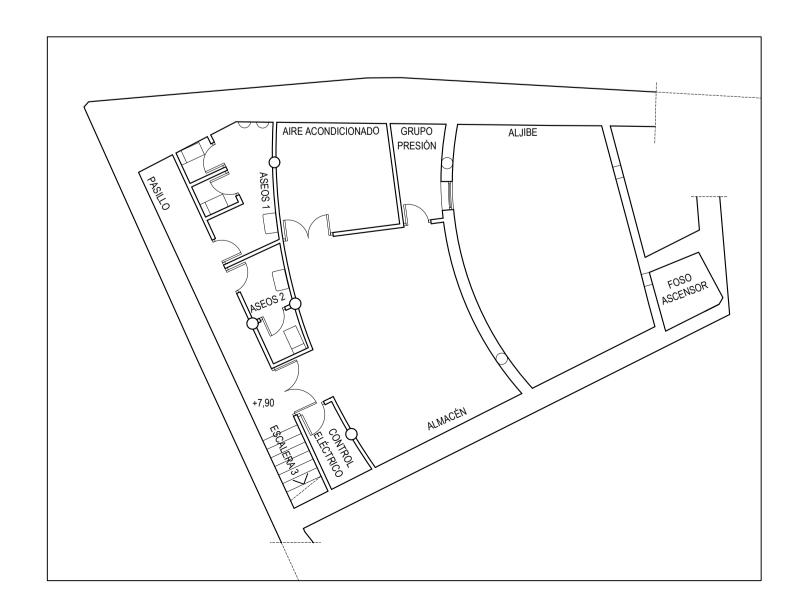
NOTA: EL ESTADO PRIMITIVO SE CORRESPONDE CON LOS PLANOS DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN, DEL ARQUITECTO JOSÉ SEGUÍ (MARZO 1988)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

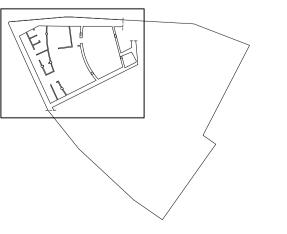
C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Sel Navegación de Málaga	rvic
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	PLANTAS ESTADO PRIMITIVO		PLANO N°: FP-0	1
ESCALA:	1/100		LP-0	l









NOTA: EL ESTADO ORIGINAL SE CORRESPONDE LA REFORNA REALIZADA CON EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN DE 1992, DEL ARQUITECTO JOSÉ SEGUÍ (MARZO 1988)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.c	com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga	MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO: PLANTAS ESTADO OR ESCALA: 1/100	RIGINAL EO-01





CALLE DON JUAN DE MÁLAGA

REVESTIMIENTO RESTAURADO CON PINTURAS MURALES SEGÚN PROYECTO TÉCNICO DE REPARACIÓN DE FACHADA (2017)

ZONA DE ACTUACIÓN DONDE NO EXISTEN RESTOS DE REVOCO ORIGINAL

IMÁGENES ILUSTRATIVAS FEBRERO 2023





CALLE CORTINA DEL MUELLE

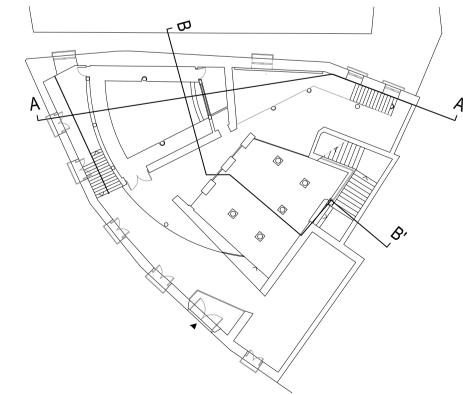
ALZADO RESTAURADO SEGÚN "PROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL PALACIO DE VILLALCÁZAR" (1988)

> PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Servicios Navegación de Málaga
	GG2 Arguitectos www.GG2arguitectos.com		Navogasion ao malaga
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	ALZADOS ESTADO ORIGINAL		PLANO N°: FO-02
ESCALA:	1/100		EU-02





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:

Juan Gavilanes Velaz de Medrano
Francisco González Fernández
GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga

TÍTULO DE PLANO:

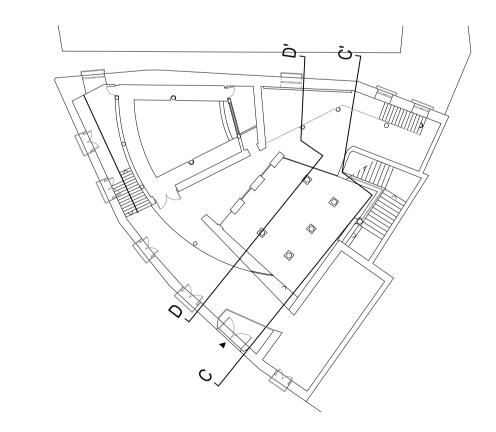
SECCIONES ESTADO ORIGINAL A-A' Y B-B'
PLANO N°:
PROMOTOR:
Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga
MAYO 2023

ESCALA: 1/

VISADO ESTATUTARIO
14/06/2023 - Nº Expte 2023/001992/
COLEGIO OFICIAL DE
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAG



SECCIÓN C-C'



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

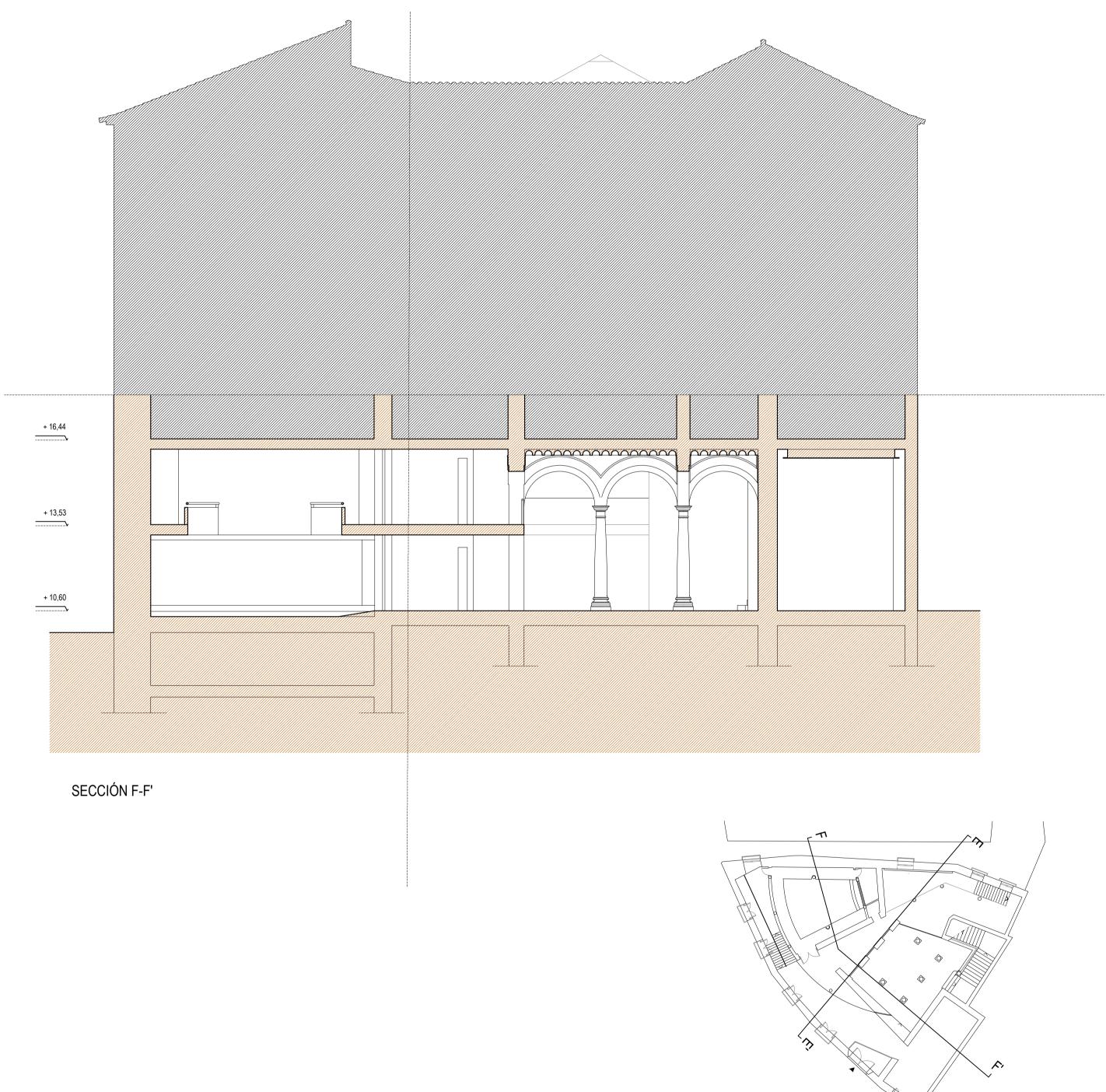
C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga ARQUITECTOS: MAYO 2023

TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO ORIGINAL C-C' Y D-D'

ESCALA: OBSERVACIONES:





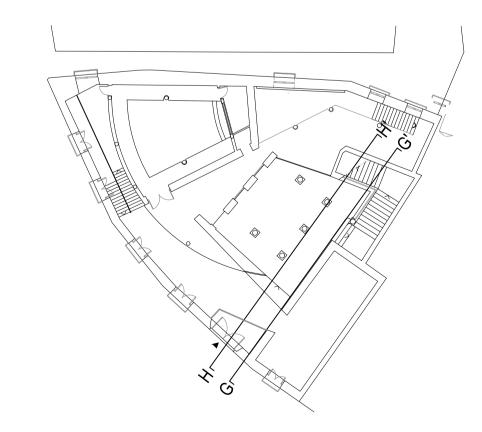
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga ARQUITECTOS: MAYO 2023 TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO ORIGINAL E-E' Y F-F'

ESCALA: OBSERVACIONES:





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:

Juan Gavilanes Velaz de Medrano
Francisco González Fernández
GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga

PROMOTOR: Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

MAYO 2023

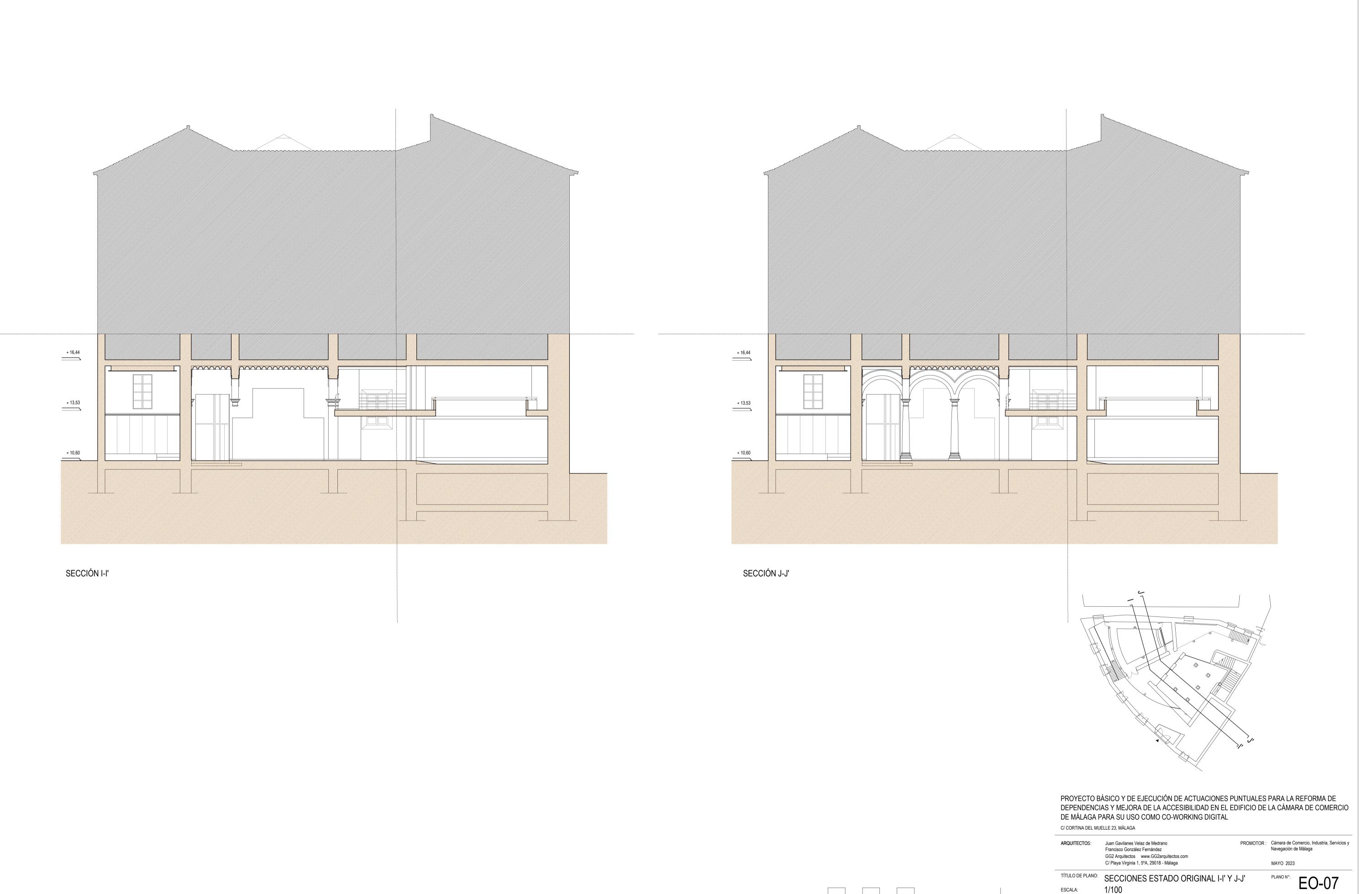
TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO ORIGINALG-G' Y H-H' ESCALA: 1/100

escala: 1

OBSERVACIONES:

DOZGES - IN* EXPRE ZUZS/IOLI 99/2011

COLEGIO OFICIAL DE corrección docu
RQUITECTOS DE MÁLAGA



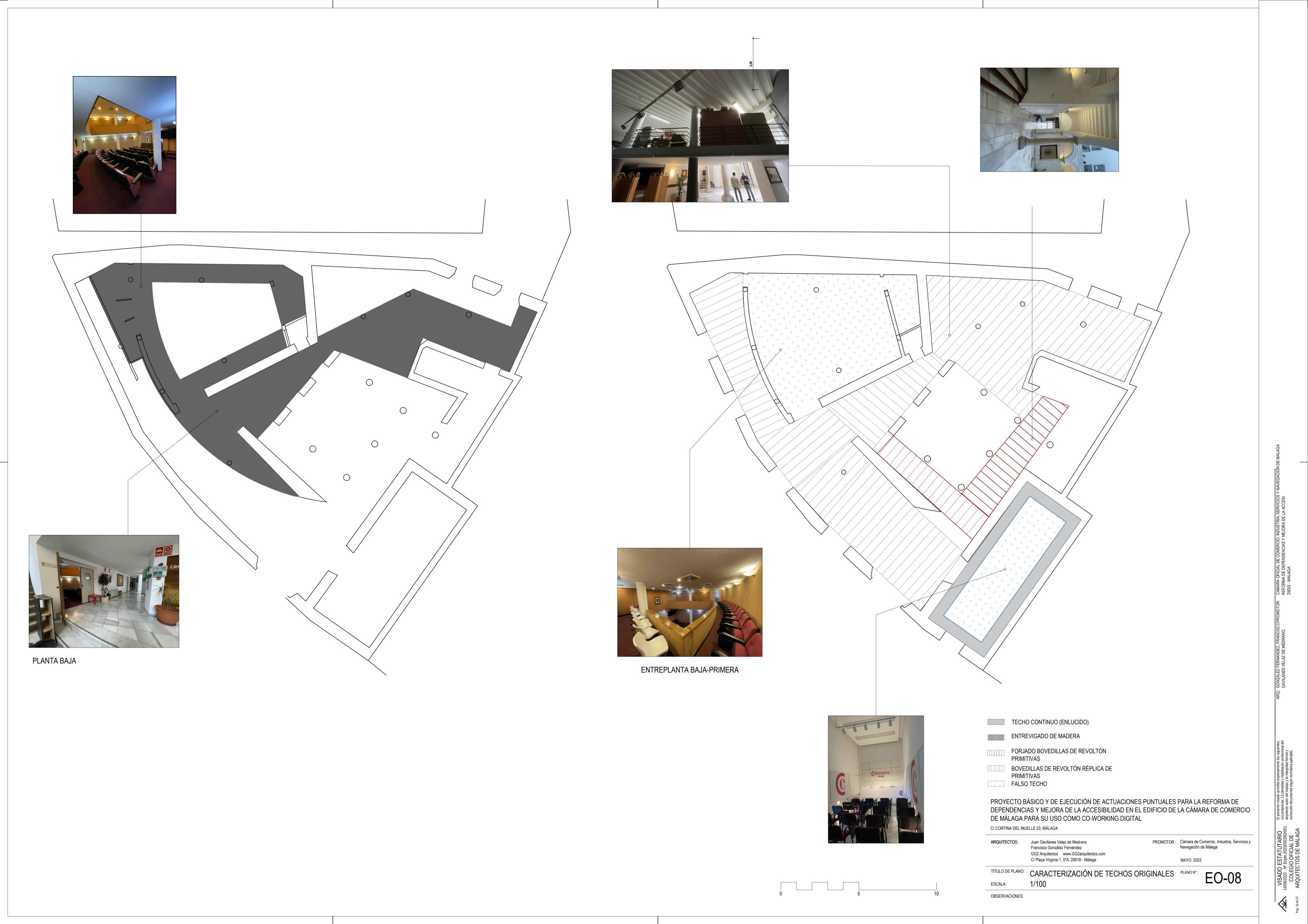
Z FERNANDEZ, FRANCISCOPROMOTOR: CAMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA, SERVICIOS Y NAVES VELAZ DE MEDRANO,
29015 - MALAGA

ancias: La identidad y habilitación profesional del GAVILANE yo autor del trabajo y la integridad formal y ión documental según normativa aplicable.

6/2023 - N° Expte 2023/001992/001

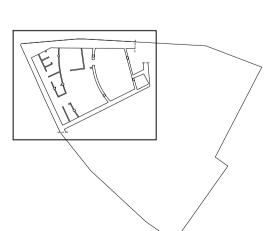
COLEGIO OFICIAL DE corrección document corrección d

VISADO ES
14/06/2023 - Nº EX
COLEGIO
COLEGIO
AROUITECTO



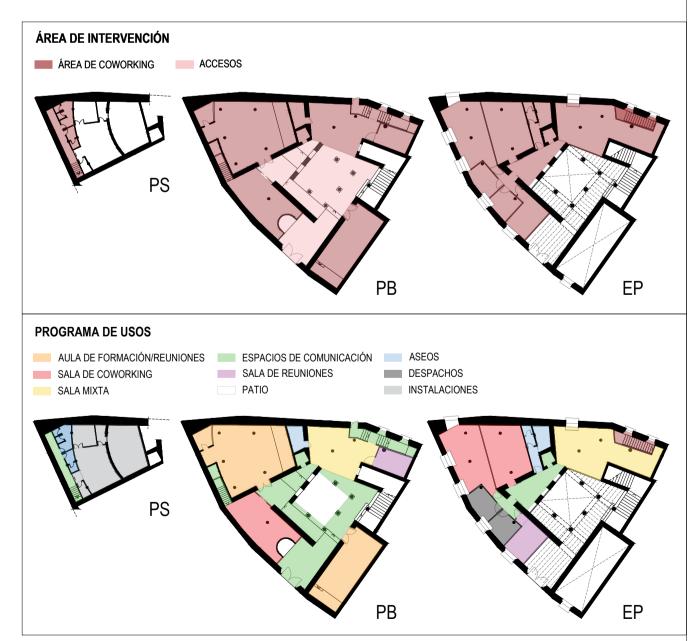


PLANTA SÓTANO





ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga ARQUITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga MAYO 2023

TÍTULO DE PLANO: PLANTAS ESTADO MODIFICADO DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO PLANO N°: EM-01 ESCALA:











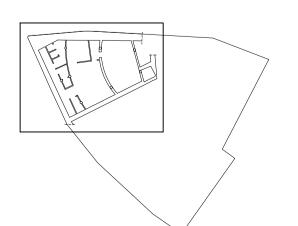
SUPERFICIE CONSTRUIDA PB. ÁREA DE INTERVENCIÓN= 445,05 m² PLANTA BAJA



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SÓTANO ÁREA DE INTERVENCIÓN			
NOMBRE SUPERFICIE m2			
ESCALERA 3	1,95		
PASILLO	7,85		
ASEO 1	6,50		
ASEO 2	3,40		
SUPERFICIE ÚTIL PS. ÁREA DE INTERVENCIÓN= 19,70 m			

SUPERFICIE CONSTRUIDA PS. ÁREA DE INTERVENCIÓN= 24,90 m²







NOTA: EL ASCENSOR CORRESPONDE AL MODELO OTIS GenN2 Life GE0682UD, CON UNA CARGA DE 450Kg Y UNA CAPACIDAD PARA 6 PASAJEROS. DIMENSIONES DE HUECO 1500x1500 mm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:

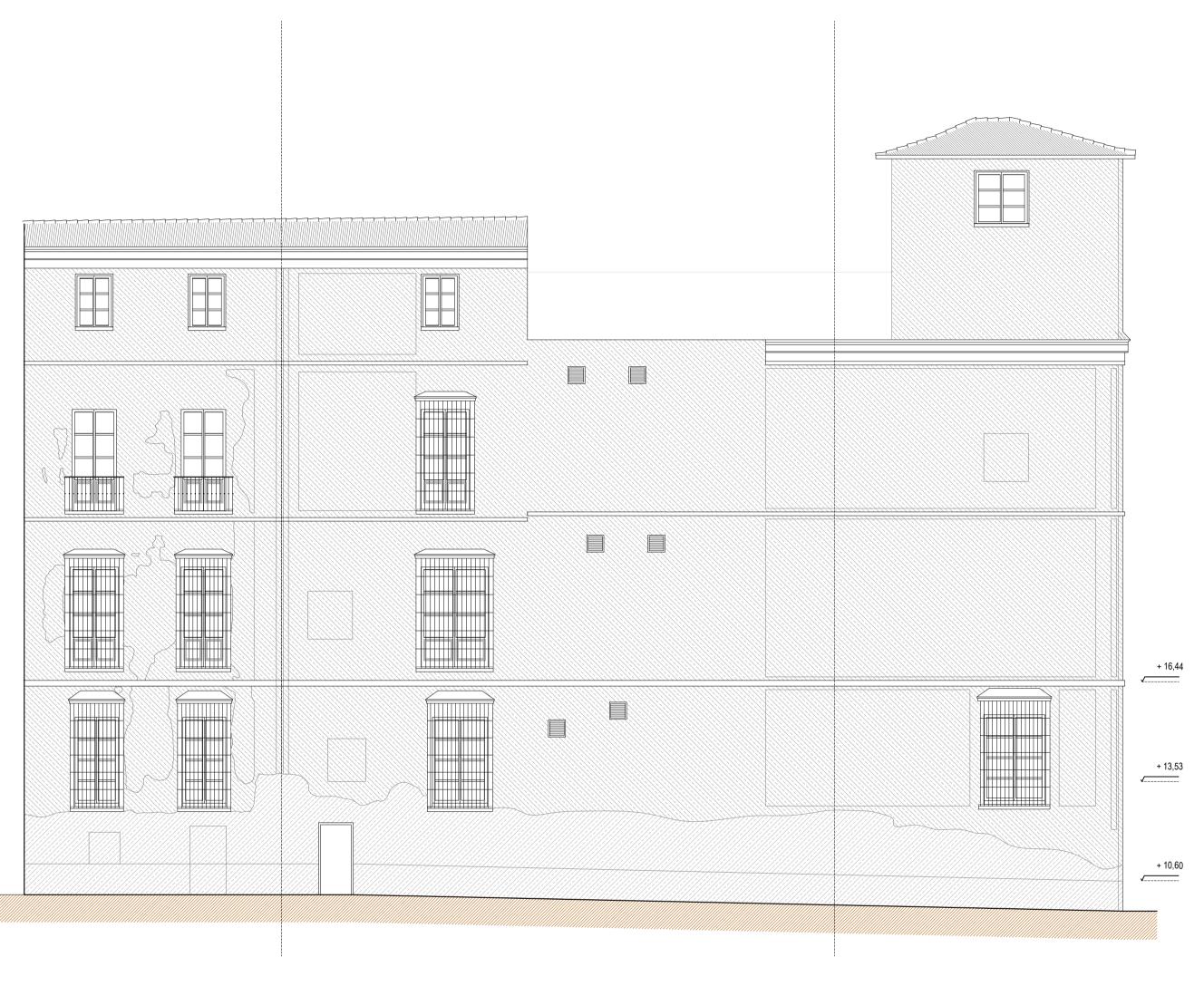
Juan Gavilanes Velaz de Medrano
Francisco González Fernández
GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga

PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

MAYO 2023

TÍTULO DE PLANO: PLANTAS ESTADO MODIFICADO DE COTAS Y SUPERFICIES PLANO N°: ESCALA: 1/100





CALLE DON JUAN DE MÁLAGA

REVESTIMIENTO RESTAURADO CON PINTURAS MURALES SEGÚN PROYECTO TÉCNICO DE REPARACIÓN DE FACHADA (2017)

ZONA DE ACTUACIÓN DONDE NO EXISTEN RESTOS DE REVOCO ORIGINAL



CALLE CORTINA DEL MUELLE

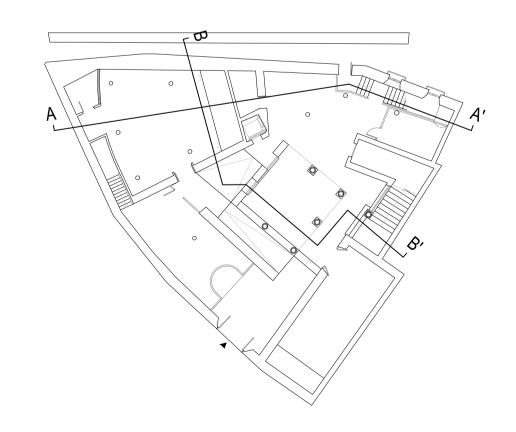
ALZADO RESTAURADO SEGÚN "PROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL PALACIO DE VILLALCÁZAR" (1988)

> PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23 MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Servicios Navegación de Málaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	ALZADOS ESTADO MODIFICADO		PLANO N°: FM-03
ESCALA:	1/100		□IVI-U3





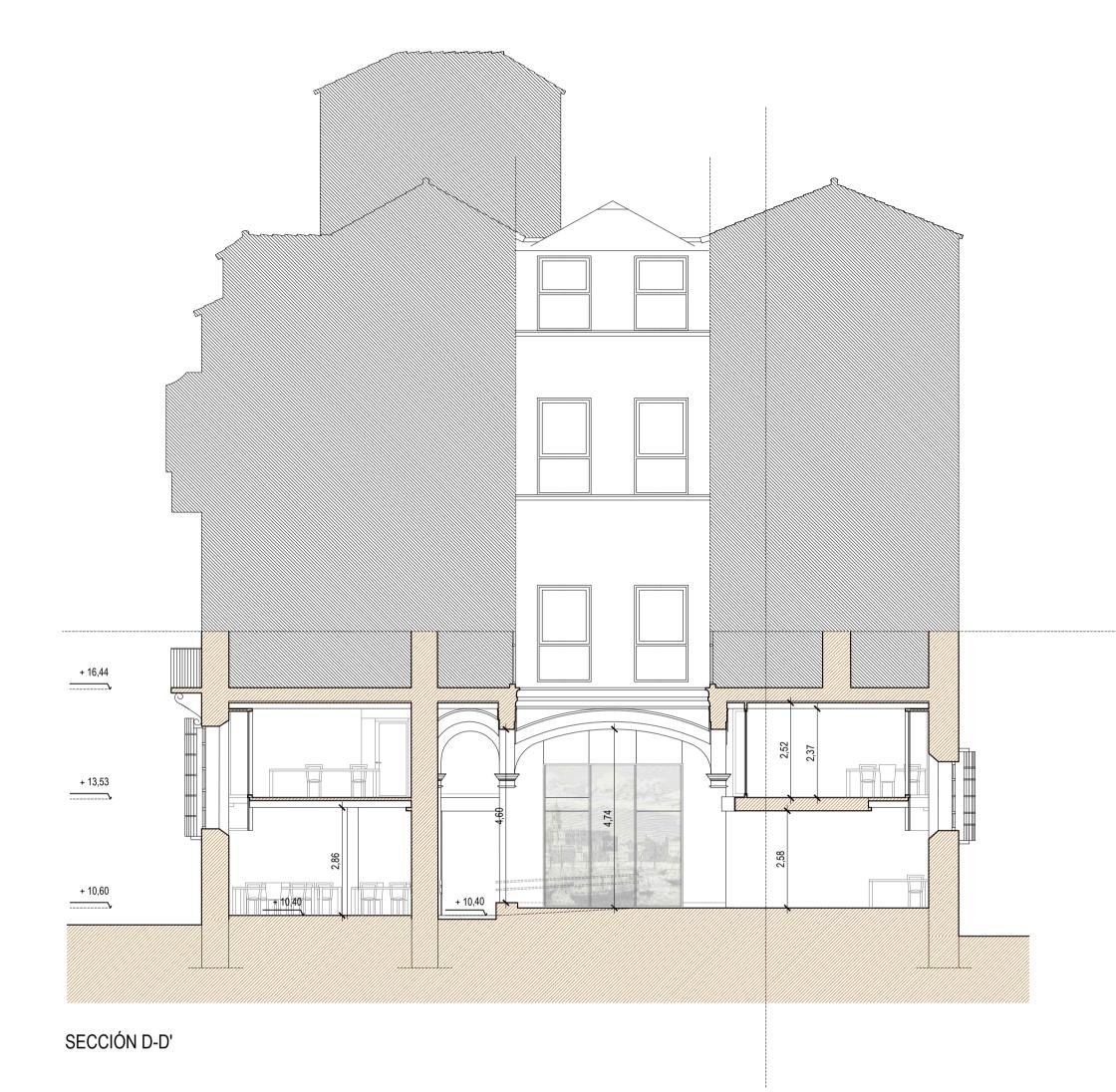
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

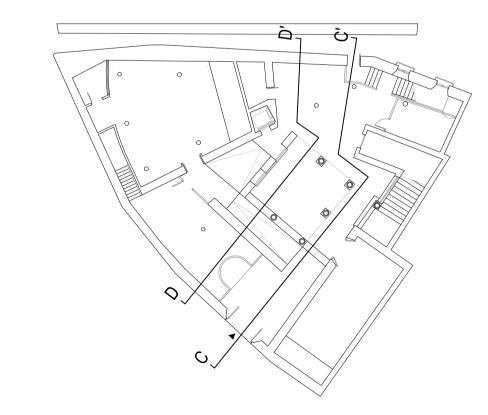
C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández ARQUITECTOS: GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga MAYO 2023 TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO MODIFICADO A-A' Y B-B' PLANO N°: EM-04

ESCALA: OBSERVACIONES:







PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

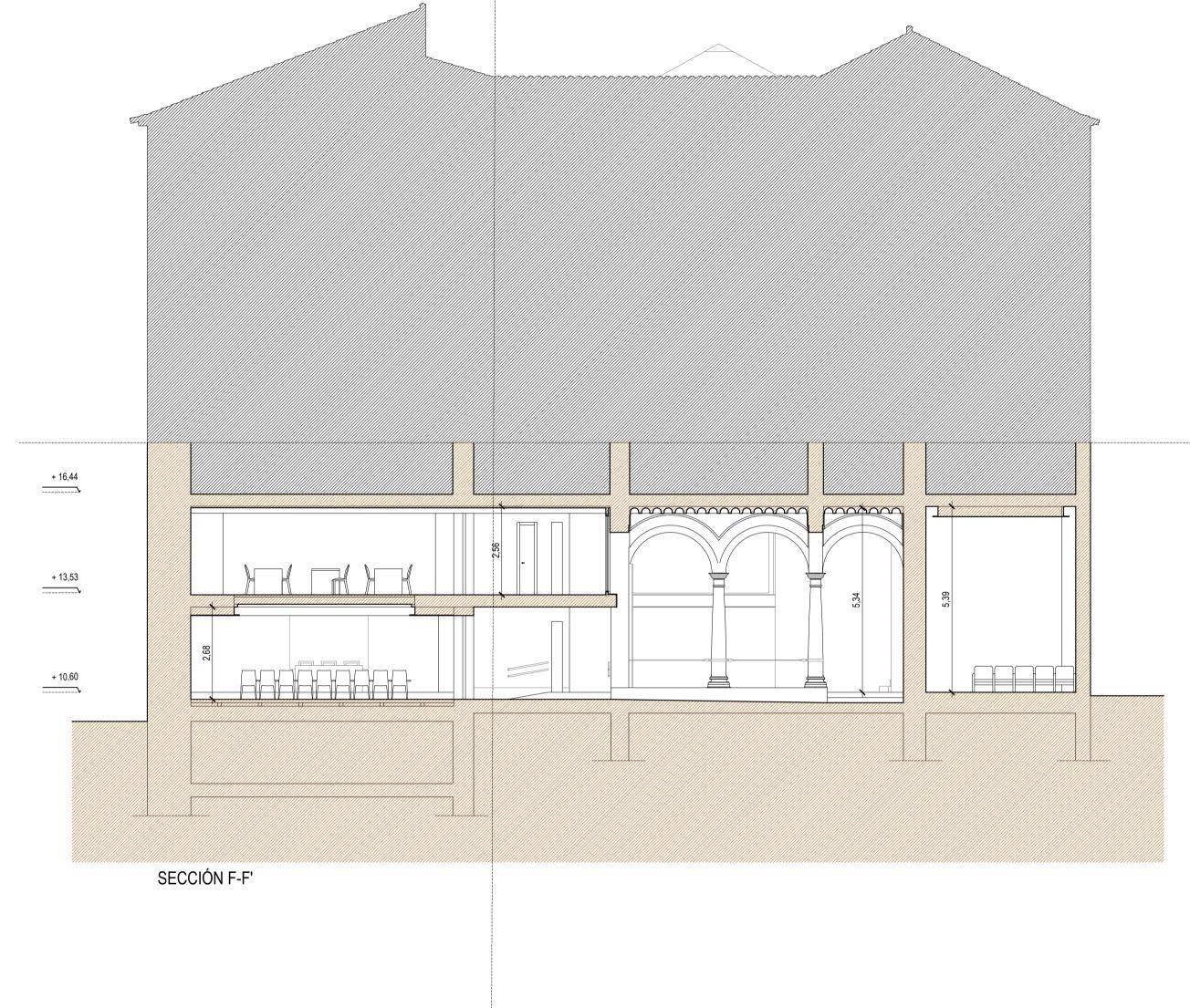
Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga ARQUITECTOS:

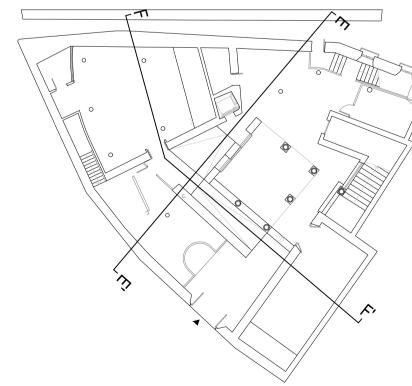
PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga MAYO 2023

TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO MODIFICADO C-C' Y D-D' PLANO N°: EM-05 ESCALA:

MAYO 2023

+ 16,44 + 13,53 + 10,60 SECCIÓN E-E'





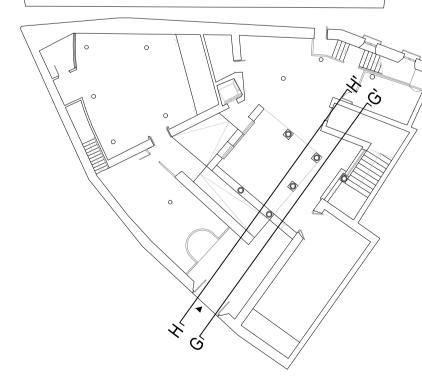
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO MODIFICADO E-E' Y F-F' PLANO N°: EM-06 ESCALA:





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

MAYO 2023

TÍTULO DE PLANO: SECCIONES ESTADO MODIFICADO G-G' Y H-H' PLANO N°: ESCALA: 1/100

OBSERVACIONES:

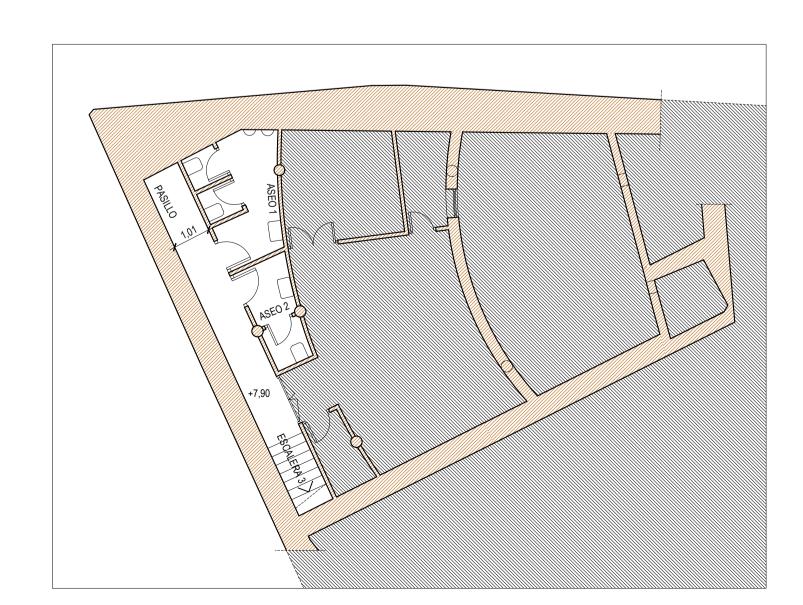
EM-07

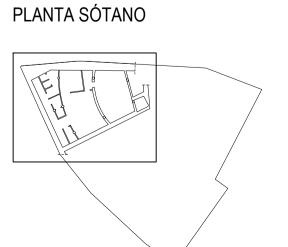


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

RQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano	
	Francisco González Fernández	

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	SECCIONES ESTADO ORIGINAL I-I' Y J	-J'	PLANO N°: FM-08
ESCALA:	1/100		LIVI-00
OBSERVACIONES:			





NOTA: EL ASCENSOR CORRESPONDE AL MODELO OTIS GenN2 Life GE0682UD, CON UNA CARGA DE 450Kg Y UNA CAPACIDAD PARA 6 PASAJEROS. DIMENSIONES DE HUECO 1500x1500 mm.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga ARQUITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga MAYO 2023 TÍTULO DE PLANO: ACCESIBILIDAD PLANTAS ESTADO MODIFICADO ESCALA:









SALA DE COWORKING 2 SALA DE COWORKING 3 DETALLE COLOCACION DE EXTINTOR PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS CUADRO ELECTRICO SALA DE REUNIONES 2 CENTRALITA DE INCENDIOS EXTINTOR EFICACIA MINIMA 21A-113B ■ EXTINTOR CO₂ EFICACIA MINIMA 24B PULSADOR DE ALARMA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS TIRADOR EMERGENCIA SALIDA INDICADOR DE SALIDA VISADOR OPTICO DE EMERGENCIA EN ASEO DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN AVISADOR ACUSTICO DIRECCIÓN DE ESCALERAS DE EVACUACIÓN ₩ LUZ ESTROBOSCOPICA INDICADOR DE SALIDA DE EMERGENCIA BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA (B.I.E.) INDICADOR DE SITUACIÓN DE BOTIQUIN ORIGEN DE EVACUACIÓN SITUACIÓN EXTINTOR RECORRIDO DE EVACUACIÓN SITUACIÓN DE B.I.E. SENTIDO DE EVACUACIÓN SITUACIÓN PULSADOR DE ALARMA S.P. SALIDA DE PLANTA SITUACIÓN AVISADOR ACUSTICO S.E. SALIDA DE EDIFICIO NO UTILIZAR EN CASO DE INCENDIOS ARMARIO BOTIQUIN

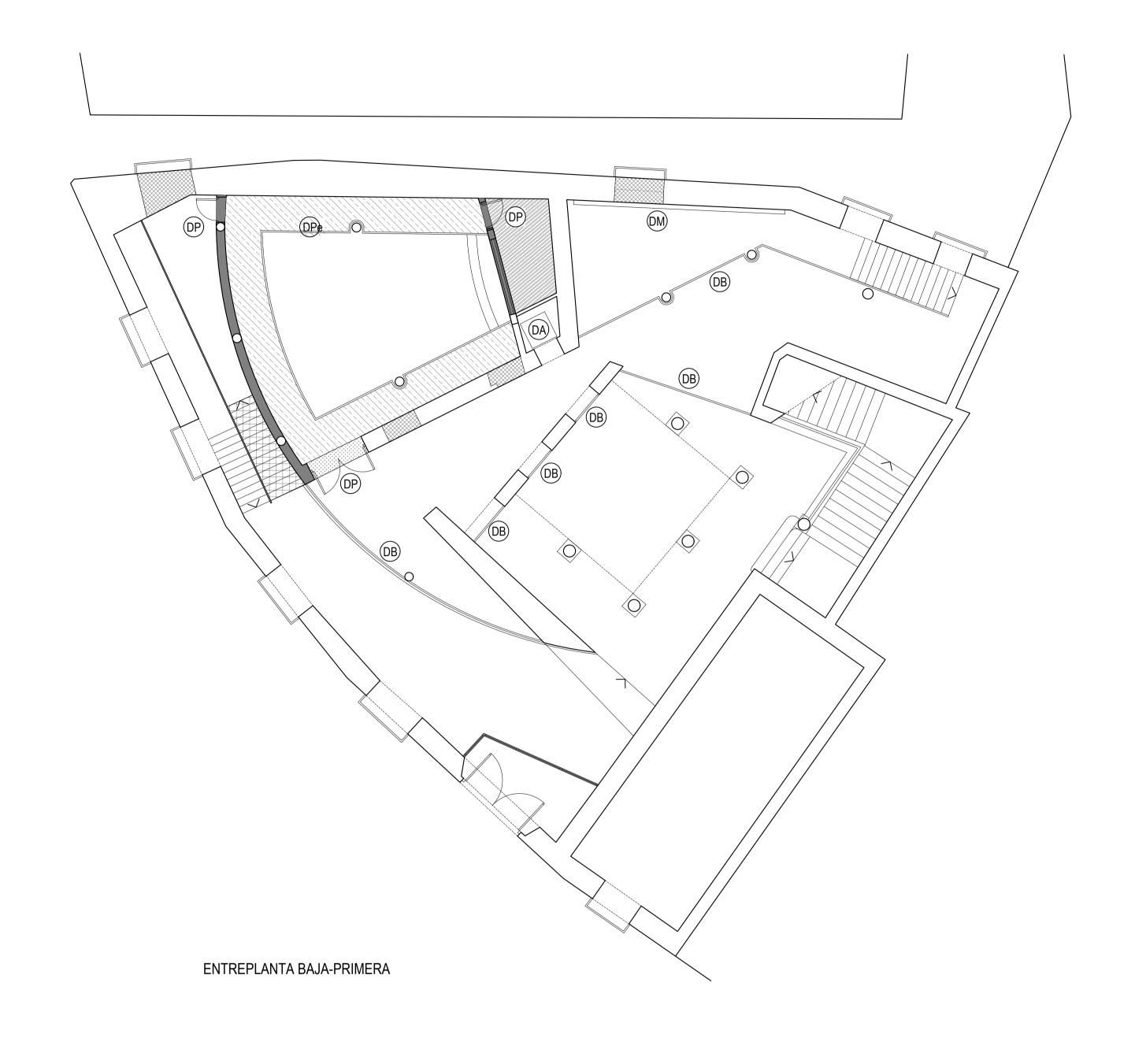
ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Come Navegación de M	ercio, Industria, Servicios y Iálaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	SEGURIDAD INCENDIOS PLANTAS E. M.		PLANO N°:	SI-01
ESCALA:	1/100			31 - 01

PLANTA SÓTANO



DP DESMONTAJE PUERTA DEMOLICIÓN ESTRUCTURAL

DB DESMONTAJE BARANDILLA DEMOLICIÓN TABIQUE

DA DEMOLICIÓN ASCENSOR DEMOLICIÓN SUELO

DM DESMONTAJE MURAL DEMOLICIÓN SUELO Y REBAJE

DB DEMOLICIÓN BARRA DEMOLICIÓN MOQUETA

DP DEMOLICIÓN PRETIL DEMOLICIÓN BARRA

CERRAR HUECO

ABRIR HUECO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

DEMOLICIÓN REVESTIMIENTOS

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

OBSERVACIONES:

ARQUITECTOS:

Juan Gavilanes Velaz de Medrano
Francisco González Fernández
GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga

TÍTULO DE PLANO:

DESMONTAJE
ESCALA:

1/100

PROMOTOR: Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

MAYO 2023

PLANO N°:
DE-01

DESMOLICIÓN FALSO TECHO

DESMONTAJE DE BOVEDILLAS DE REVOLTÓN RÉPLICA DE PRIMITIVAS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:

Juan Gavilanes Velaz de Medrano
Francisco González Fernández
GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com
C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga

TÍTULO DE PLANO:

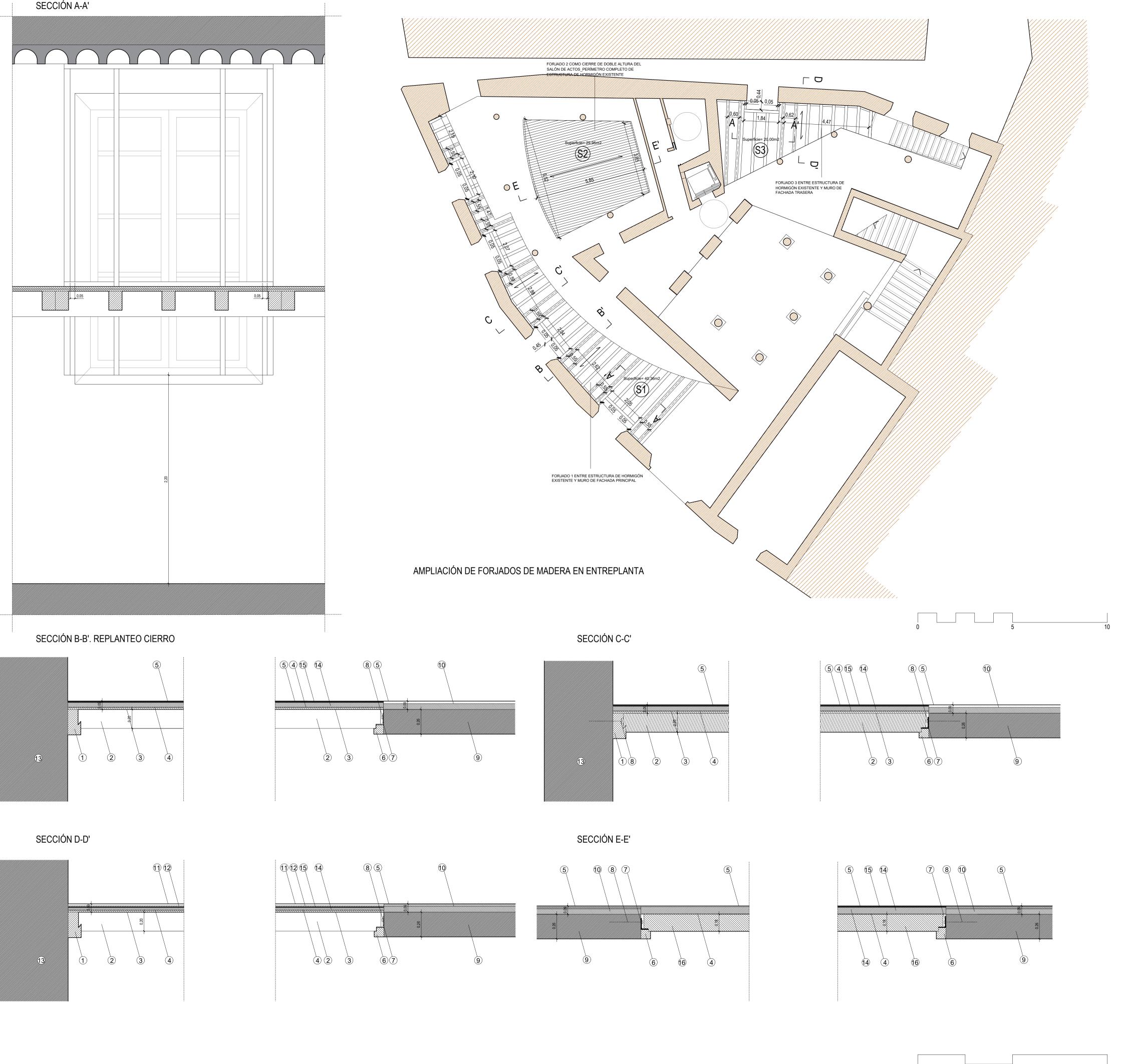
DESMONTAJE TECHOS

PROMOTOR: Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga

MAYO 2023

PLANO N°:
PLANO N°:

escala: 1/2
OBSERVACIONES:



ESTRUCTURA PRINCIPAL

DURMIENTE 140/200mm GL24C

ANGULAR METÁLICO ANCLADO A FORJADO SEGÚN DETALLE

S2 DURMIENTE PARA PROTECCIÓN AL FUEGO DE PERFIL METÁLICO 100/100mm GL24C

ESTRUCTURA SECUNDARIA S1/S3 VIGUETAS 140/200mm GL24C, DISPUESTOS CON UNA SEPARACIÓN APROXIMADA ENTRE EJES DE

600mm

S2 PANEL CLT 1250/180mm, DISPUESTOS CON UNA SEPARACIÓN APROXIMADA ENTRE EJES DE 600mm SEGÚN DETALLE

- SE USARÁN HERRAJES, CLAVOS, TORNILLOS Y PIEZAS PARA LA FIJACIÓN DE LOS DIFERENTES ELEMENTOS ESTRUCTURALES.

- CLASE DE VARILLAS O PERNOS USADOS: 4,8mm (O SUPERIOR), CALIDAD SEGÚN ISO 898-1

ESPECIFICACIONES PARA LA ESTRUCTURA DE MADERA.

CLASE RESISTENTE Y CARACTERÍSTICAS:

LA ESTRUCTURA DEBERÁ ESTAR FORMADA POR VIGAS DE LAS SIGUIENTES

CARACTERÍSTICAS:

ESPECIE: ABETO ROJO (PICEA ABIES)

GL24C

CLASE RESISTENTE:

COLA:

- UNIÓN DENTADA: TIPO I: MUF CONFORMEA EN301

- ENCOLADO DE

CALIDAD EXTERIOR DE VISIBLE

SUPERFICIES: TIPO I: MUF CONFORME A EN301

ELEMENTOS VISTOS: CEPILLADA EN SUS CUATRO CARAS **CUATRO BORDES MATADOS** 8 - 12 %

HUMEDAD:

EL FABRICANTE DE LA MADERA LAMINADA DEBERÁ ESTAR HOMOLOGADO CON GRADO A POR CONTROL EXTERNO DE LABORATORIO ACREDITADO INDEPENDIENTE.

TIPO I: PUR CONFORME A EN15425

SE DEBERÁ APORTAR MARCADO CE DE LAS VIGAS DE MADERA LAMINADA.

ESTRUCTURA FORJADO S2: CARA INFERIOR:

- FORJADO VISTO A UNA CARA, DE MADERA CONTRALAMINADA DE 180mm DE ESPESOR, FORMADO POR 5 CAPAS, UNA DE ELLAS CALIDAD VISIBLE AB Y EL RESTO CALIDAD NO VISTA C. INCLUYE TRATAMIENTO EN AUTOCLAVE PARA CLASE DE USO 3.1.

- PINTURA CON UNA MANO DE LASUR O SIMILAR DE LA CARA VISTA DEL TABLERO CONTRALAMINADO EN COLOR ESTÁNDAR SEGÚN D.F.

- VIGA DURMIENTE DE MADERA LAMINADA, INCLUYE TRATAMIENTO EN AUTOCLAVE PARA CLASE DE USO

3.1, PINTADO 1 MANO LASUR COLOR ESTÁNDAR SEGÚN D.F. - INCLUYE BANDA ACÚSTICA ENTRE PERFIL METÁLICO Y TABLERO CONTRALAMINADO.

CARA SUPERIOR:

- LÁMINA BAJO SOLADO DE ATENUACIÓN ACÚSTICA TIPO SILENT FLOOR, INCLUYE ENCINTADO ESTRUCTURA FORJADOS S1 Y S3:

VIGAS DE MADERA LAMINADA (CON MARCADO CE) DE CALIDAD VISIBLE.

SISTEMA CONSTRUCTIVO: - ESTRUCTURA PRINCIPAL: DURMIENTE ADOSADA A MURO DE FACHADA EXISTENTE.

- ESTRUCTURA SECUNDARIA: VIGUETAS COLOCADAS SOBRE DURMIENTE Y ANCLADAS A CANTO DE

FORJADO DE HORMIGÓN CON HERRAJE OCULTO.

- SEPARACIÓN APROXIMADA ENTRE EJES DE LA ESTRUCTURA SECUNDARIA: SEGÚN PLANO DE PROYECTO. - SECCIONES DE LAS VIGAS SEGÚN LOS CÁLCULOS BASADOS EN EL EUROCÓDIGO № 5 Y CTE-SE-M, PARA RESISTIR LAS CARGAS DEFINIDAS EN CTE-SE-AE.

- INCLUYE TODOS LOS CLAVOS, TORNILLOS Y PIEZAS DE FIJACIÓN NECESARIAS

- SE INCLUYEN HERRAJES PARA LA FIJACIÓN DE LA ESTRUCTURA DE MADERA. EN EL CASO DE SER NECESARIAS SOLDADURAS TAMBIÉN ESTÁN INCLUIDAS CERRAMIENTO

- TARIMA MACHIHEMBRADA DE ABETO DE 19mm DE ESPESOR, PARA COLOCAR ENCIMA DE LAS VIGAS DE

LA ESTRUCTURA - LÁMINA BAJO SOLADO DE ATENUACIÓN ACÚSTICA TIPO SILENT FLOOR, INCLUYE ENCINTADO

- TRATAMIENTO EN AUTOCLAVE VACÍO-VACÍO DE LA ESTRUCTURA DE MADERA, CON GARANTÍA DECENAL,

Y CERTIFICADO PARA CLASE DE USO 3.1 AVALADO POR SELLO DE CALIDAD MADERA TRATADA EMITIDO POR ENTIDAD HOMOLOGADA POR ENAC TIPO TECNALIA

- LAS VIGAS SE SUMINISTRARÁN DEBIDAMENTE EMPAQUETADAS Y EMBALADAS

- PINTURA CON LASUR O SIMILAR, EN UN COLOR ESTÁNDAR SEGÚN D.F., DE LAS VIGAS, EN SUS 4 CARAS.

- PINTURA CON LASUR O SIMILAR, EN UN COLOR ESTÁNDAR SEGÚN D.F., EN LA CARA VISTA DE LA

TARIMA.

NOTA GENÉRICA: LAS ESTRUCTURAS ESTÁN CALCULADAS PARA RESISTENCIA AL FUEGO R60. SE INCLUYE ADEMÁS TRATAMIENTO IGNÍFUGO A APLICAR SOBRE LA MADERA PARA MEJORAR LA REACCIÓN AL FUEGO DE LOS TECHOS VISTOS, SEGÚN CTE-DB-SI

1. DURMIENTE DE MADERA LAMINADA 140/200 GL24C ANCLADO A MURO CON TORNILLERÍA DE ALTA RESISTENCIA

2. VIGUETA 140/200 GL24C

TARIMA MACHIHEMBRADA DE ABETO DE 19 mm DE ESPESOR ENCIMA DE LAS VIGAS DE ESTRUCTURA

LÁMINA ACÚSTICA BAJO SOLERÍA TIPO SILENT FLOOR, INCLUYE ENCINTADO PERIMETRAL

5. SUELO VINÍLICO TIPO ROLL CONTRACT LINKFLOOR DE PORCELANOSA O SIMILAR, DE TEXTURA TEXTIL TRENZADO EN FORMATO ENROLLADO DE 200X1000X0,25cm, ACABADO BRILLO Y COLOR Y DIBUJO A ELEGIR POR LA D.F. COLOCACIÓN SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE PEGADO A SOPORTE CON ADHESIVO LINKFLOOR FIX DE BUTECH O SIMILAR.

6. DURMIENTE DE MADERA GL24C 100/100mm PARA PROTECCIÓN PERFIL METÁLICO R60

7. PERFIL DE ACERO GALVANIZADO LD 120X80X8mm

8. TORNILLERÍA DE ALTA RESISTENCIA PARA ANCLAJES DE DURMIENTE A MURO SEGÚN PLANO

FORJADO DE HORMIGÓN ARMADO EXISTENTE

10. SOLERÍA DE MÁRMOL MACAEL e=2cm EXISTENTE

11. SOLERÍA DE MÁRMOL MACAEL e=2cm NUEVA

12. MORTERO DE AGARRE

CLASE DE USO 3.1.

13. MURO ESTRUCTURAL EXISTENTE

14. CAPA DE COMPRESIÓN DE HORMIGÓN

15. AISLAMIENTO DE SOLADO TIPO PST

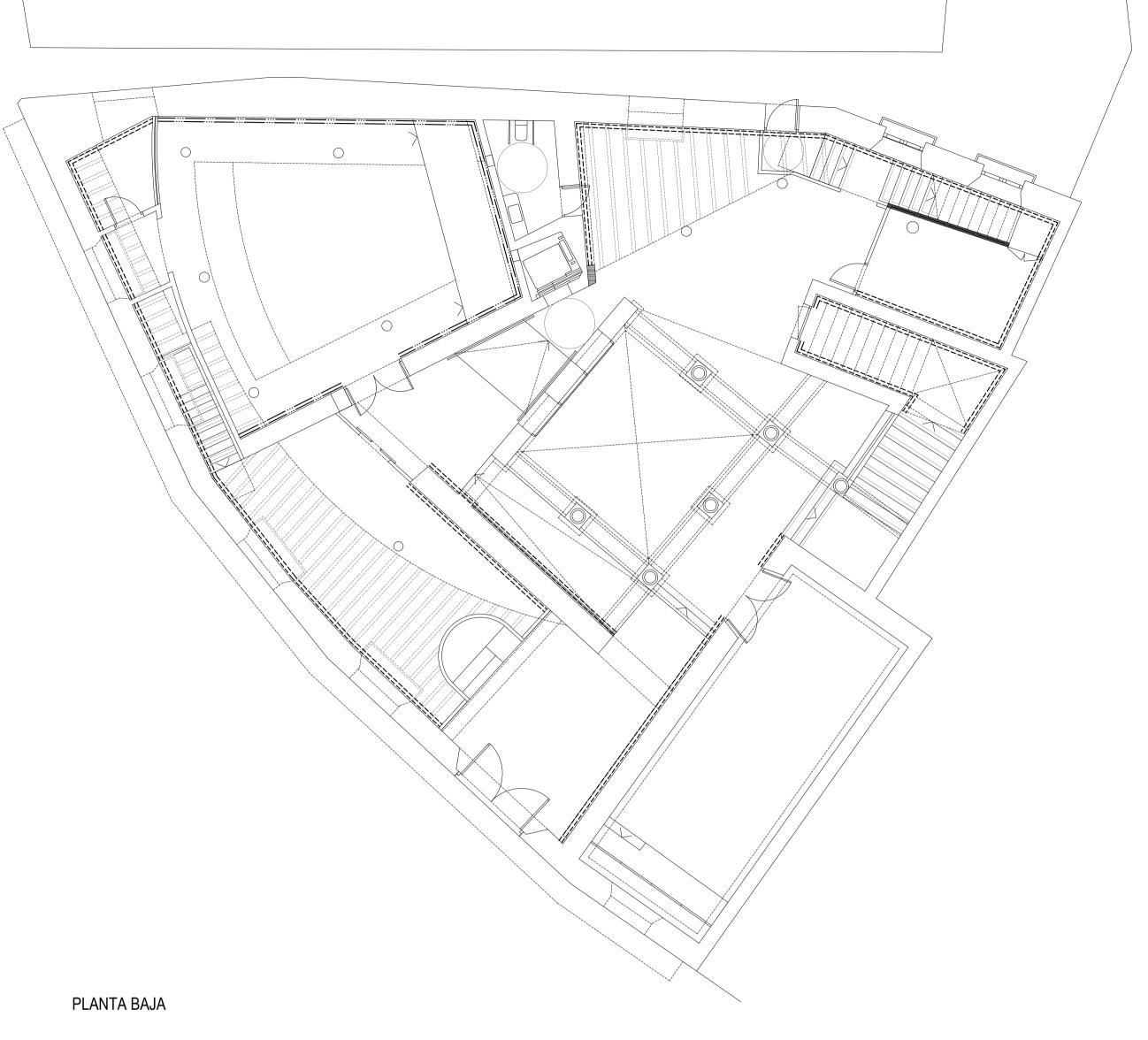
16. FORJADO VISTO A UNA CARA, DE MADERA CONTRALAMINADA DE 180mm FORMADO POR 5 CAPAS, UNA DE ELLAS CALIDAD VISIBLE AB Y RESTO CALIDAD NO VISTA C. INCLUYE TRATAMIENTO EN AUTOCLAVE PARA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO

DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

PROMOTOR : Cámara de Comercio, Industria, Servicios y ARQUITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández Navegación de Málaga GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga MAYO 2023 TÍTULO DE PLANO: ESTRUCTURAS Y TECHOS E-01 1/100 Y 1/20 ESCALA:







LEYENDA DE PARTICIONES

- T.1 TABIQUERÍA ZONA SECA-SECA DE YESO LAMINADO PINTADO COLOR SEGÚN D.F.
- T.2 TABIQUERÍA ZONA SECA-HÚMEDA DE YESO LAMINADO PINTADO COLOR SEGÚN
- **T.3** TABIQUERÍA ZONA HÚMEDA-HÚMEDA DE YESO LAMINADO PINTADO COLOR SEGÚN D.F.
- ==== **T.4** TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO PINTADO COLOR SEGÚN
- **T.5** TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO FONOABSORBENTE, CON PERFORACIÓN RECTILINEA.
- **P.1** FORMACIÓN DE PRETIL AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO INCLUSO CIERRE DE OJO DE ESCALERA. ALTURA 90cm CON REMATE CON TABLA DE 19mm CON REBAJE Y TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN D.F.
- P.2 FORMACIÓN DE TABIQUE ESCALONADO DE FÁBICA DE LADRILLO PERFORADO ENLUCIDO DE YESO PARA RECIBIR MAMPARA DE MADERA Y VIDRIO. SEGÚN DETALLE
- P.3 FORMACIÓN DE FALSO PILAR DE FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO.

NOTA: LAS UNIONES ENTRE DISTINTOS TIPOS DE PARTICIONES LLEVARÁN VENDA DE UNIÓN. LAS COTAS SERÁN COMPROBADAS IN SITU POR D.F.

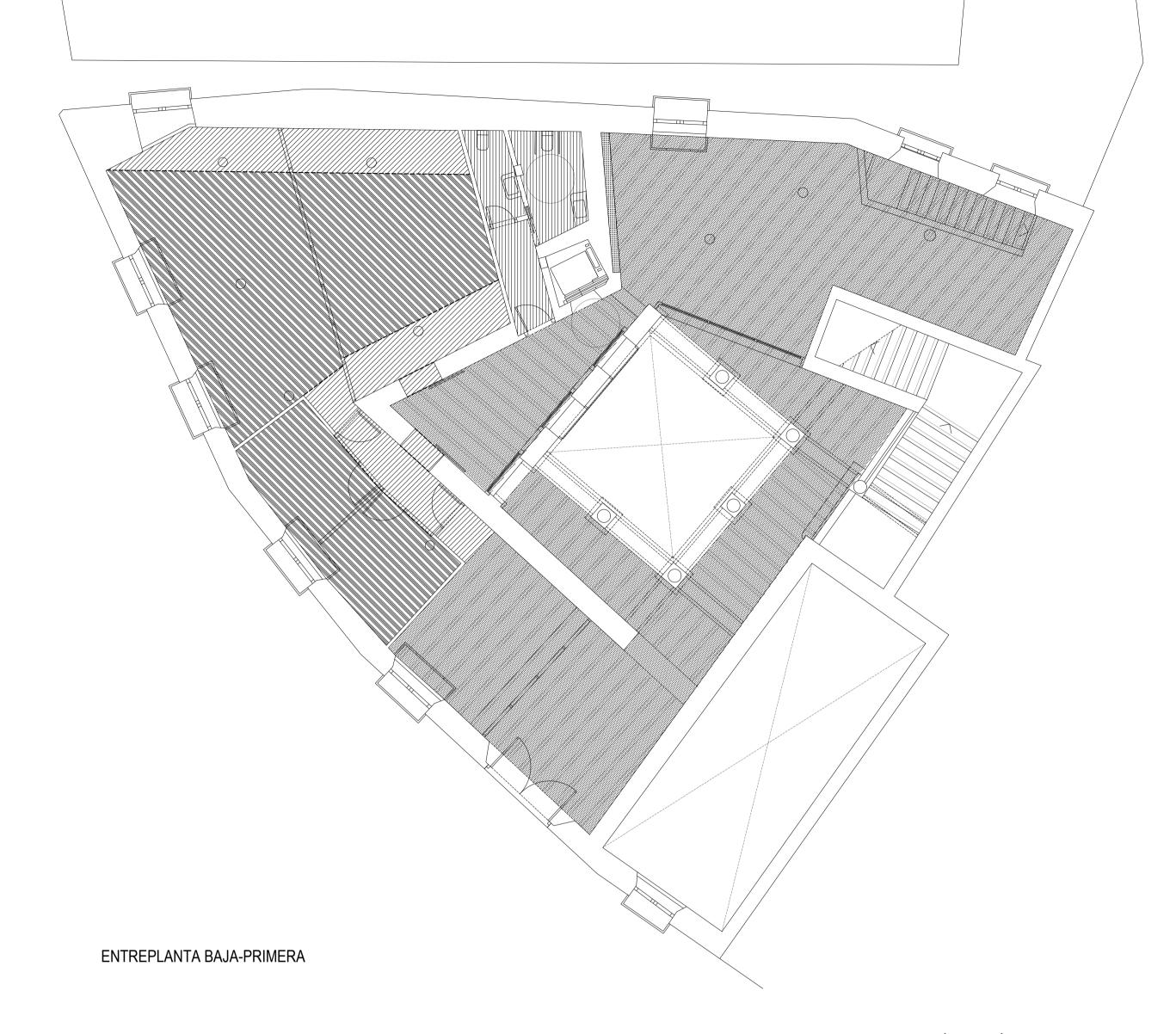
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

O/ OOKTINA DEE MOI	LLL 20, WALAGA		
ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	PARTICIONES Y TECHOS		PLANO N°: PT-01







NOTA: LOS CIELOS RASOS DEJARÁN UNA CÁMARA DE 25cm (A LA CARA EXTERIOR) PARA PASO DE INSTALACIONES.

LEYENDA DE TECHOS

AT.1 CIELO RASO DE PLACAS DE YESO LAMINADO PARA ZONAS SECAS.

AT.2 CIELO RASO SE PLACAS DE YESO LAMINADO PARA ZONAS HÚMEDAS.

AT.3 CIELO RASO DE PANELES DE DM RECHAPADO EN ABETO ROJO CON VUELO DE BORDE DE 15cm EN SALA FORMACIÓN 2.

AT.4 TECHO REVESTIDO DE PANELES DE DM RECHAPADO EN ABETO ROJO CON VUELO DE BORDE DE 15cm.

AT.5 ENLUCIDO DE YESO Y ACABADO DE PINTURA COLOR SEGÚN D.F.

AT.6 TECHO VISTO DE LOSA ESTRUCTURAL DE MADERA DE ABETO ROJO.

AT.9 FOSEADO PERIMETRAL DE CARTÓN YESO PARA ALOJAR CANDILEJA.

AT.7 TECHO VISTO DE VIGUETAS DE MADERA Y TABLAZON ESTRUCTURAL DE

MADERA DE ABETO ROJO.

----- AT.8 TABICA DE CARTÓN YESO ACABADO EN PINTURA COLOR OSCURO SEGÚN D.F.

AT.10 TECHO EXISTENTE DE VIGUETAS Y REVOLTÓN PINTADO EN COLOR SEGÚN

D.F.

AT.11 TECHO EXISTENTE ENLUCIDO DE YESO ACABADO EN PINTURA COLOR SEGÚN

FV.1 FALSA VIGA DE CARTÓN YESO.

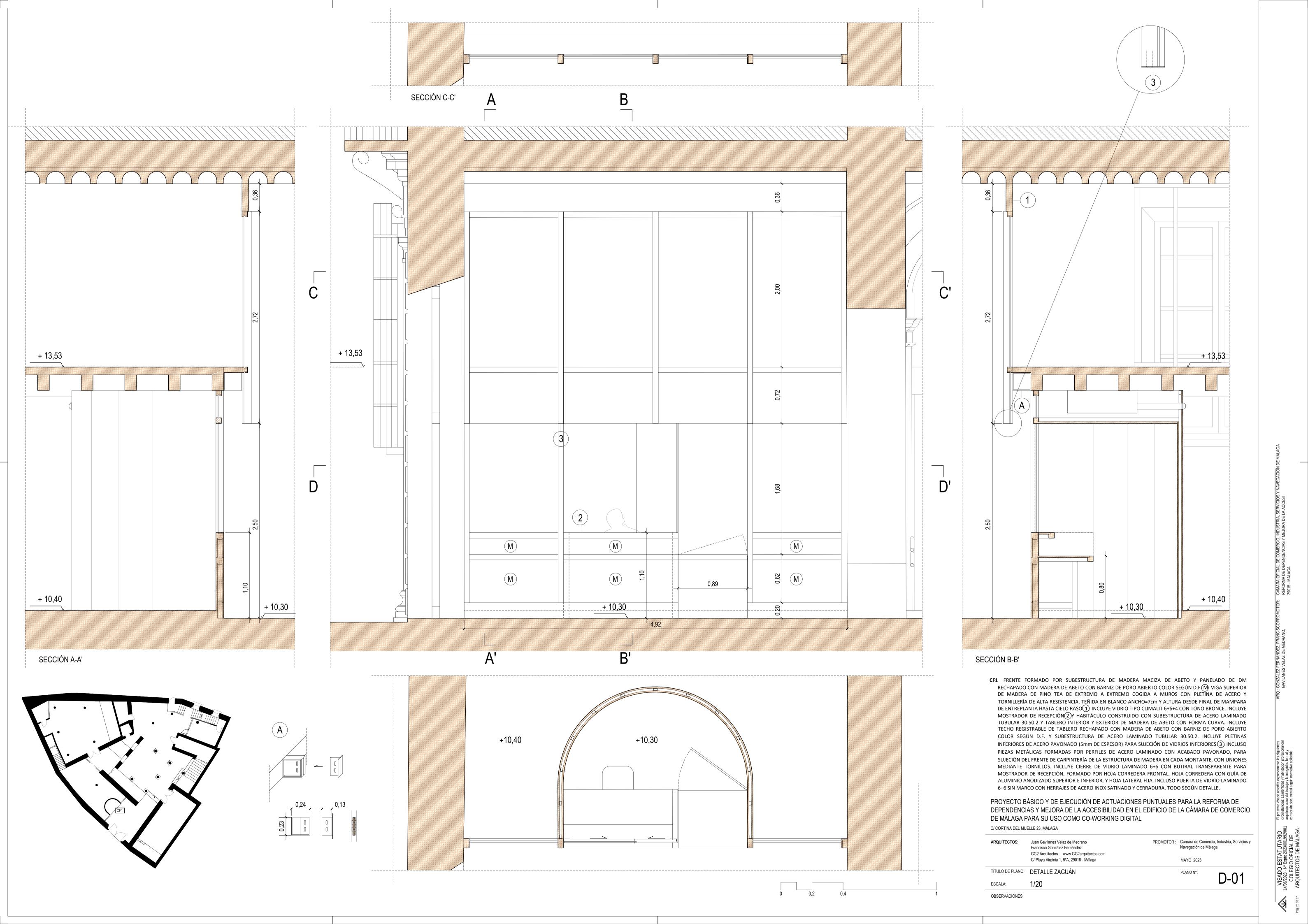
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

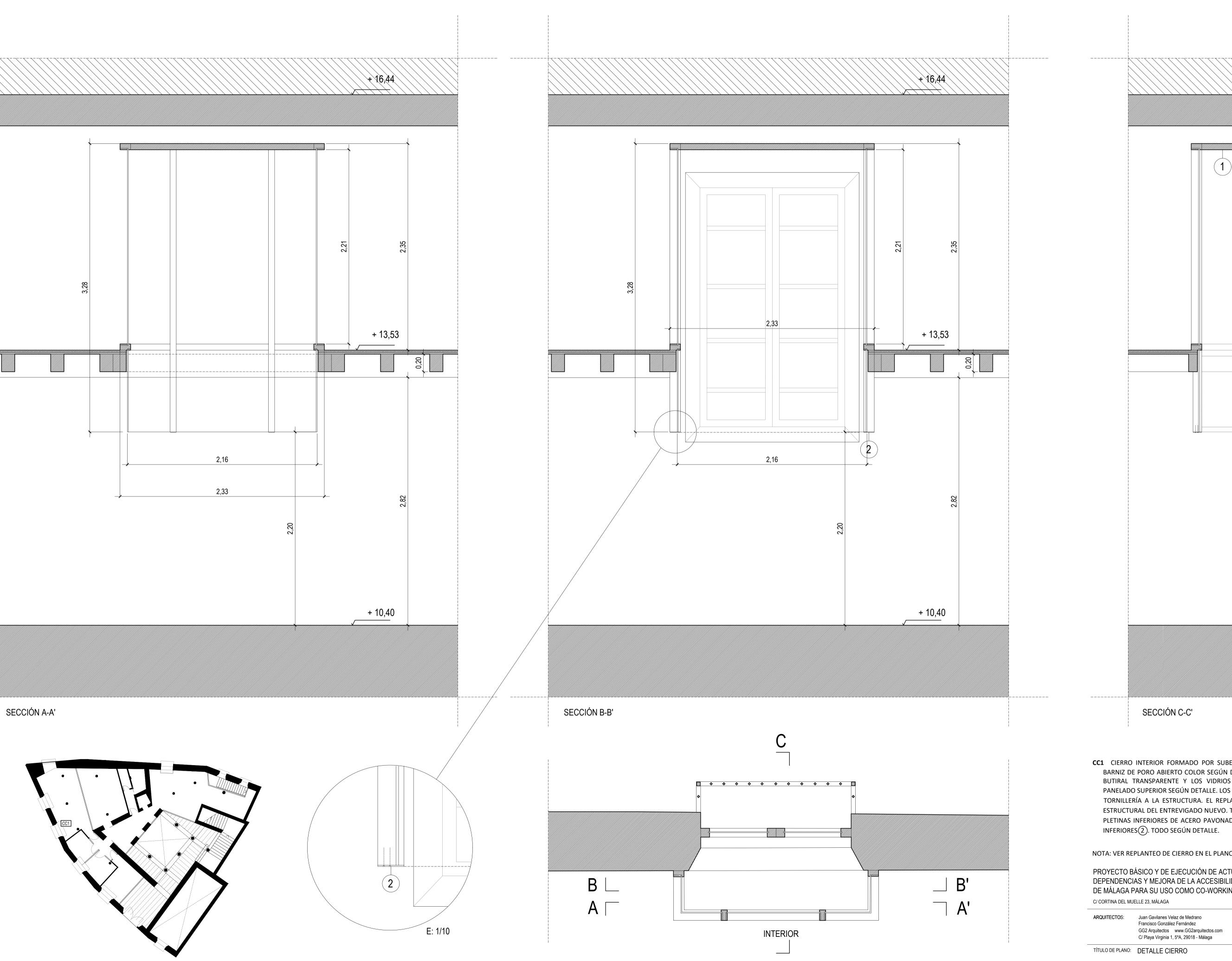
C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

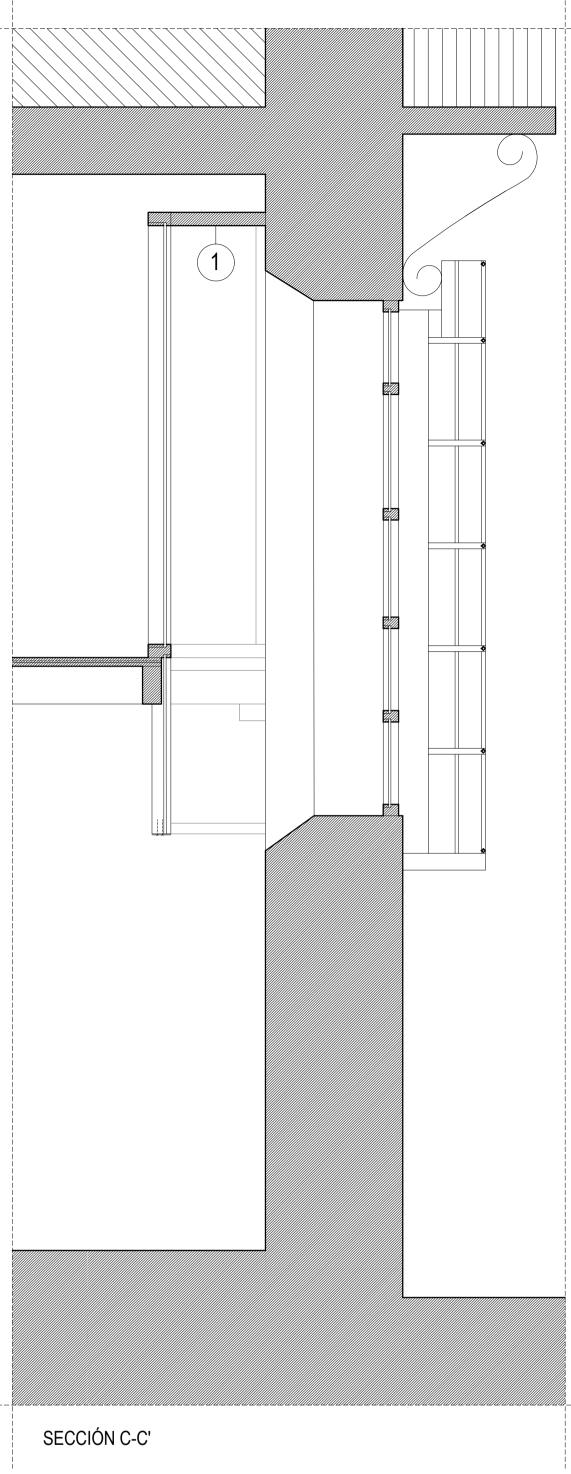
ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023
TÍTULO DE PLANO:	TECHOS Y CIELOS RASOS		PLANO N°: DT 00

OBSERVACIONES:

PT-02





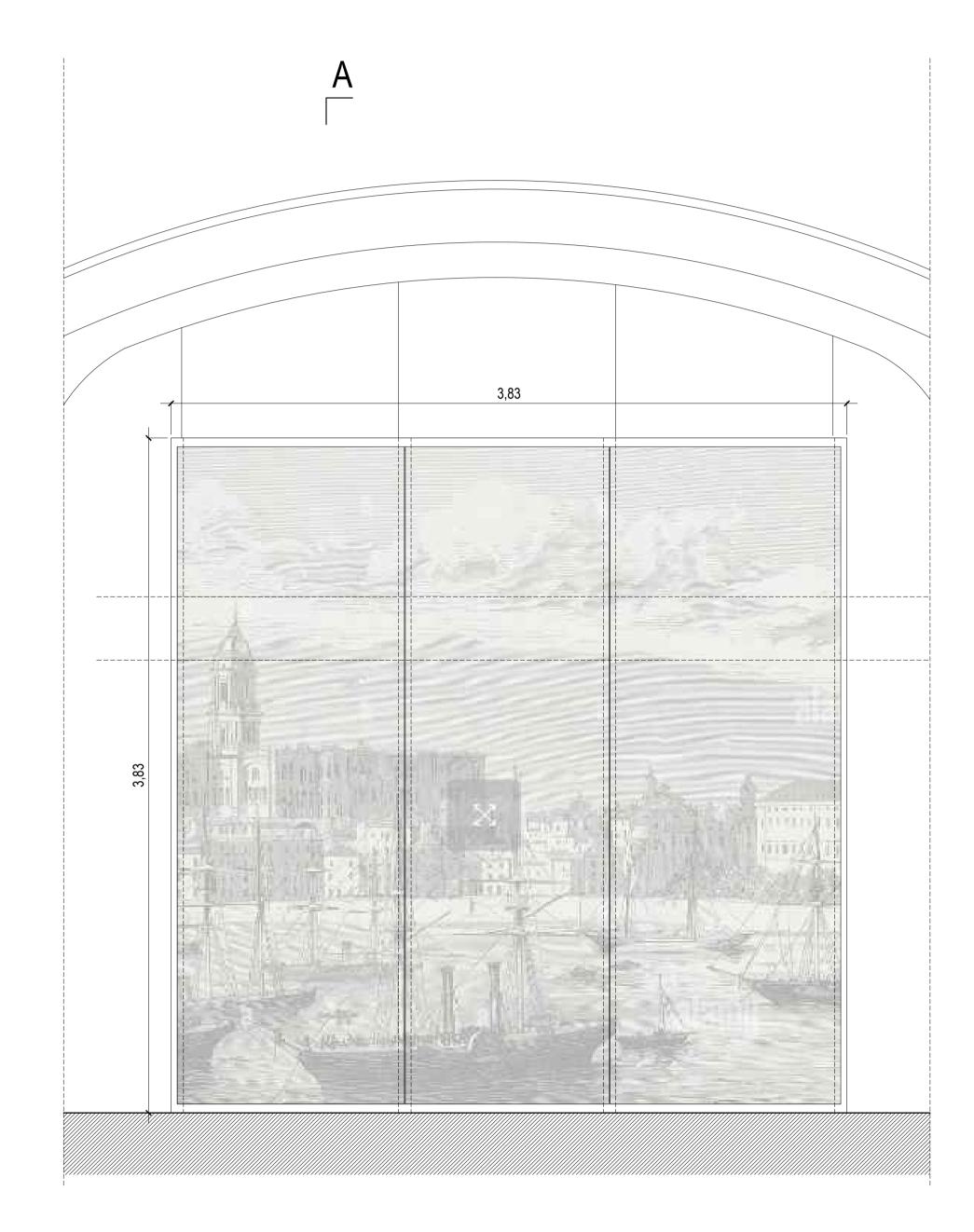


CC1 CIERRO INTERIOR FORMADO POR SUBESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F Y VIDRIOS LAMINADOS DE SEGURIDAD 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE Y LOS VIDRIOS DE ESQUINAS UNIDOS CON SILICONA. INCLUYE PANELADO SUPERIOR SEGÚN DETALLE. LOS VIDRIOS BAJO FORJADO IRÁN ANCLADOS MEDIANTE TORNILLERÍA A LA ESTRUCTURA. EL REPLANTEO SE HARÁ DE ACUERDO A LA MODULACIÓN ESTRUCTURAL DEL ENTREVIGADO NUEVO. TABLERO INFERIOR TEÑIDO DE BLANCO (1). INCLUYE PLETINAS INFERIORES DE ACERO PAVONADO (5mm DE ESPESOR) PARA SUJECIÓN DE VIDRIOS INFERIORES (2). TODO SEGÚN DETALLE.

NOTA: VER REPLANTEO DE CIERRO EN EL PLANO E-01 DE ESTRUCTURAS.

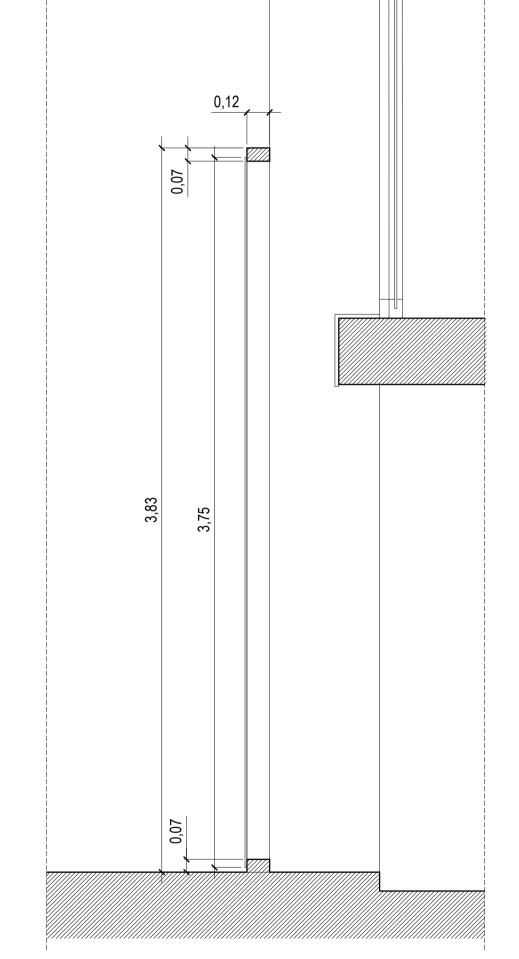
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com	PROMOTOR:	Cámara de Come Navegación de M	ercio, Industria, Servicios y lálaga
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	DETALLE CIERRO		PLANO N°:	D 00
ESCALA:	1/20			D-02

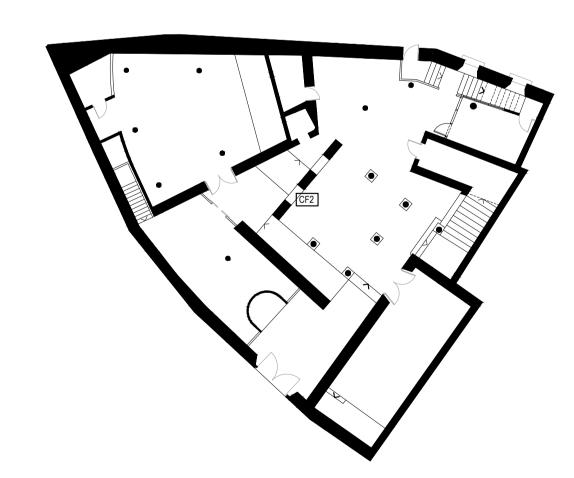


INTERIOR

1,30



SECCIÓN A-A'



CF2 FRENTE MURAL FORMADO DE SUBESTRUCTURA DE PERFILES DE MADERA CON MONTANTES HORIZONTALES Y VERTICALES DE 7X12cm, ANCLADOS A LA FÁBRICA EXISTENTE. VIDRIOS LAMINADOS 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE, INCLUSO SERIGRAFIADO IMPRESO SOBRE VIDRIO A LA CARA DEL PATIO SEGÚN D.F. VIDRIOS ATORNILLADOS A LOS MONTANTES DE MADERA SEGÚN DETALLE.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

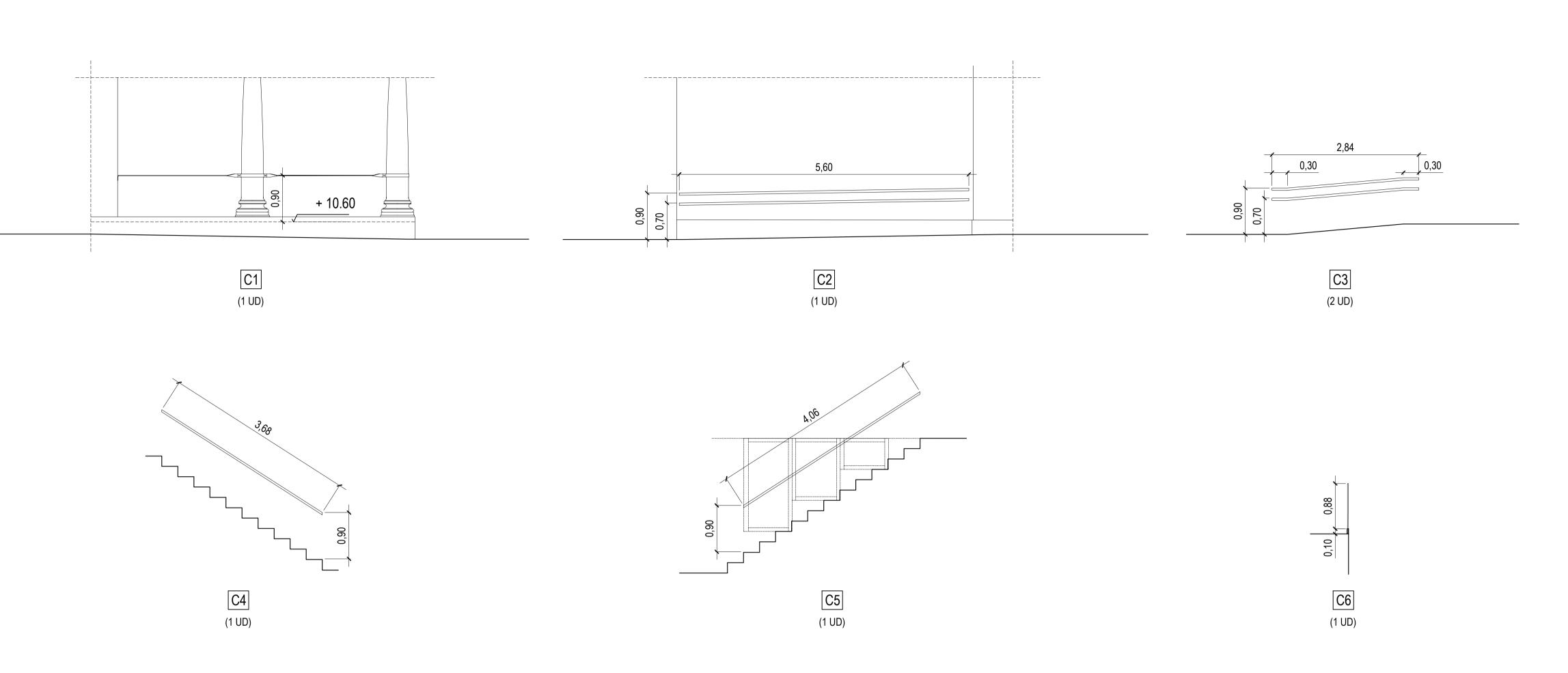
C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

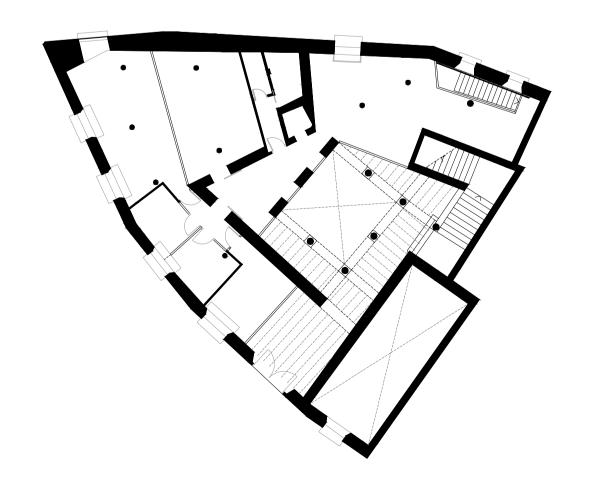
ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Come Navegación de M	ercio, Industria, Servicios
	GG2 Arguitectos www.GG2arguitectos.com		navegacion de iv	ialaya
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	DETALLE CARPINTERÍA MURAL		PLANO N°:	D 02
ESCALA:	1/20			D-03

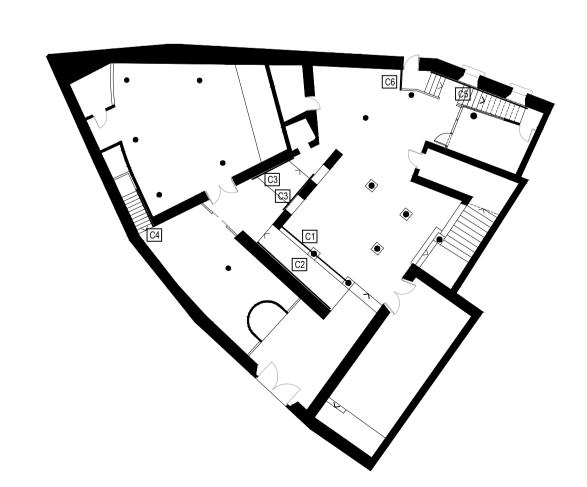










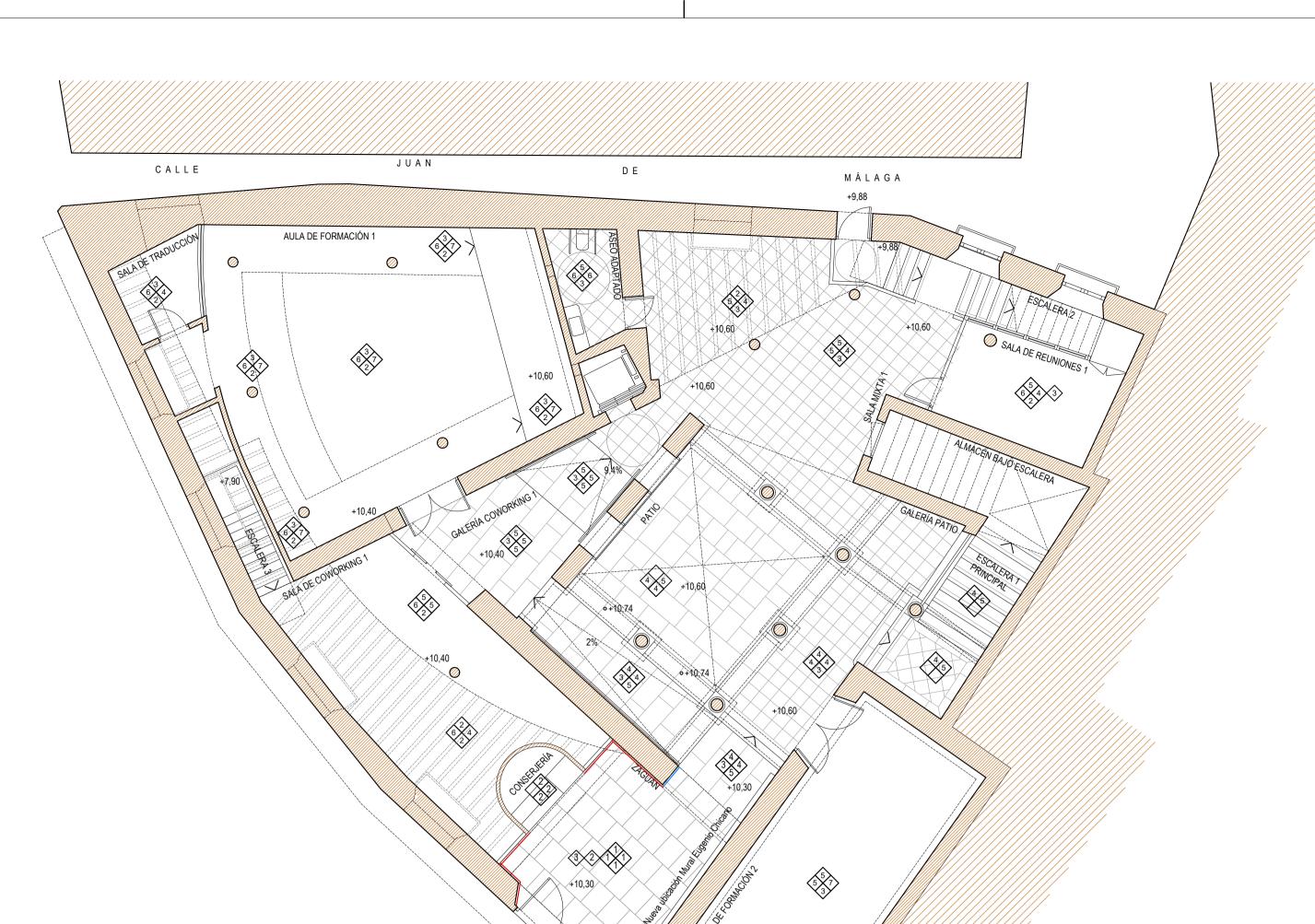


- LEYENDA CERRAJERÍA C1. QUITAMIEDOS FORMADO POR PLETINA 80x6mm COGIDO A FUSTE DE COLUMNA MEDIANTE ANILLO ENSORTIJADO DE LA MISMA PLETINA CON TORNILLERÍA EN LOS EXTREMOS Y COGIDO AL BORDE CON MURO MEDIANTE TORNILLO. PINTADO TODO EN BLANCO ROTO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE.
- C2. DOBLE PASAMANOS DE TUBO DE ACERO DE 45 mm CON SISTEMA DE SUJECCIÓN A PARED MEDIANTE TORNILLERÍA. PINTADO TODO EN BLANCO ROTO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE. CUMPLE NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD.
- C3. DOBLE PASAMANOS DE TUBO DE ACERO DE 45 mm CON SISTEMA DE SUJECCIÓN A PARED MEDIANTE TORNILLERÍA. PINTADO TODO EN BLANCO ROTO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE. CUMPLE NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD.
- C4. PASAMANOS DE TUBO DE ACERO DE 45 mm CON SISTEMA DE SUJECCIÓN A PARED MEDIANTE TORNILLERÍA. PINTADO TODO EN BLANCO ROTO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE.
- C5. PASAMANOS DE TUBO DE ACERO DE 45 mm CON SISTEMA DE SUJECCIÓN A MONTANTES DE MADERA DE SALA DE REUNIONES 1 PARED MEDIANTE TORNILLERÍA. PINTADO TODO EN BLANCO ROTO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE.
- C6. SISTEMA DE BARANDILLA DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 8+8 CON PERFILERÍA INFERIOR DE ALUMINIO EN U COGIDA AL SUELO MEDIANTE TORNILLERÍA. LOS VIDRIOS SE COGERÁN VERTICALMENTE MEDIANTE JUNTA DE SILICONA Y CON REPARTO SEGÚN DF.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Co Navegación de	mercio, Industria, Servicios y Málaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	MEMORIA DE CERRAJERÍAS		PLANO N°:	CF-01
ESCALA:	1/50			CE-01





PLANTA SÓTANO

PLANTA BAJA

LEYENDA DE SUELOS AS.1 SOLERÍA MÁRMOL CREMA ENVEJECIDO. BALDOSAS 60X80cm SEGÚN PLANO. e=3cm.

ENTREPLANTA BAJA-PRIMERA

AS.2 SUELO VINÍLICO TIPO ROLL CONTRACT LINKFLOOR DE PORCELANOSA O SIMILAR, DE TEXTURA TEXTIL TRENZADO EN FORMATO ENROLLADO DE 200X1000X0,25cm, ACABADO BRILLO Y COLOR Y DIBUJO A ELEGIR POR LA D.F. COLOCACIÓN SEGÚN INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE PEGADO A SOPORTE CON ADHESIVO LINKFLOOR FIX DE BUTECH O SIMILAR.

SALA DE COWORKING 3

© (6) (2) (4)

- AS.3 SOLERÍA MÁRMOL MACAEL PULIDO 40X40cm. e=2cm.
- AS.4 SOLERÍA MÁRMOL MACAEL PULIDO BALDOSAS 62XANCHO VARIABLE SEGÚN PLANO. e=2cm. NOTA.
- COMPROBAR REPLANTEO DIMENSIONAL EN OBRA. AS.5 SOLERÍA MÁRMOL MACAEL PULIDO 60XANCHO VARIABLE SEGÚN PLANO. e=2cm. NOTA. COMPROBAR
- REPLANTEO DIMENSIONAL EN OBRA. AS.6 SOLERÍA BALDOSA PORCELÁNICA 30X60cm, COLOR SEGÚN D.F. SEGÚN CTE DB-SUA.

LEYENDA DE RODAPIÉS

- —— AR.1 ZÓCALO DE MÁRMOL CREMA ENVEJECIDO H=20cm ANCHO VARIABLE, e=2cm CANTO PULIDO A
 - AR.2 ZÓCALO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL PULIDO ANCHO DE MURO, H=70cm, e=3cm. CANTO PULIDO EN
- BISEL SUPERIOR, RESTO A ESCUADRA. AR.3 ZÓCALO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL PULIDO Hmax=44, e=2cm CANTO PULIDO A ESCUADRA SEGÚN
- AR.4 RODAPIÉ DE MÁRMOL BLANCO MACAEL PULIDO H=14, e=2cm CANTO PULIDO A ESCUADRA. AR.5 RODAPIÉ DE MÁRMOL BLANCO MACAEL PULIDO H=14, e=1cm.
- AR.6 ROSAPIÉ DE MADERA DE PINO LACADO EN BLANCO SEGÚN D.F. H=10cm, e=1cm,

LEYENDA DE CIELOS RASOS Y TECHOS

- AT.1 PINTURA SOBRE TECHO EXISTENTE AL SILICATO COLOR CREMA SEGÚN D.F.
- AT.2 BARNIZADO DE MADERA EN VIGUETAS Y TABLEROS CON TRATAMIENTO AL FUEGO SEGÚN PLANO DE
- AT.3 BARNIZADO DE MADERA EN TABLERO CON TRATAMIENTO AL FUEGO SEGÚN PLANO DE ESTRUCTURAS.
- AT.4 PINTURA PLÁSTICA COLOR BLANCO SEGÚN D.F. SOBRE TECHO EXISTENTE.
- AT.5 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE TENDIDO DE YESO O CIELO RASO COLOR BLANCO SEGÚN D.F.

LEYENDA DE PARTICIONES

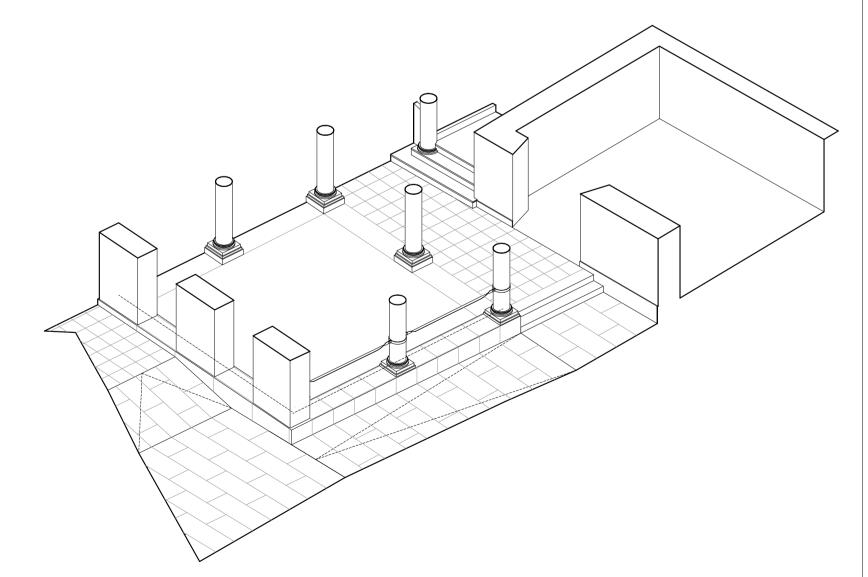
D.F.

- AP.1 FRENTE DE VIDRIO SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA Y CABINA DE RECEPCIÓN SEGÚN DETALLE.
- AP.2 PANELADO BARNIZADO DE MADERA SEGÚN DETALLE.
- AP.3 MAMPARA DE ESTRUCTURA DE MADERA Y VIDRIO SEGÚN DETALLES DE CARPINTERÍA.
- AP.4 PINTURA PLÁSTICA INTERIORES SOBRE TRASDOSADO DE CARTÓN YESO, COLOR SEGÚN D.F. AP.5 PINTURA AL SILICATO INTERIORES SOBRE ENLUCIDO DE YESO EN CERRAMIENTO Y MUROS EXISTENTES,
- COLOR SEGÚN D.F. AP.6 MALLA ASPECTO ESTELADO DE FIBRA DE VIDRIO PINTADA CON COLOR SEGÚN D.F.
- AP.7 PINTURA PLÁSTICA INTERIORES SOBRE TRASDOSADO DE CARTÓN YESO FONOABSORBENTE COLOR SEGÚN

PARTICIÓN

(*) NOTA. LAS UNIONES ENTRE DISTINTOS TIPOS DE PARTICIONES LLEVARÁN VENDA DE UNIÓN.

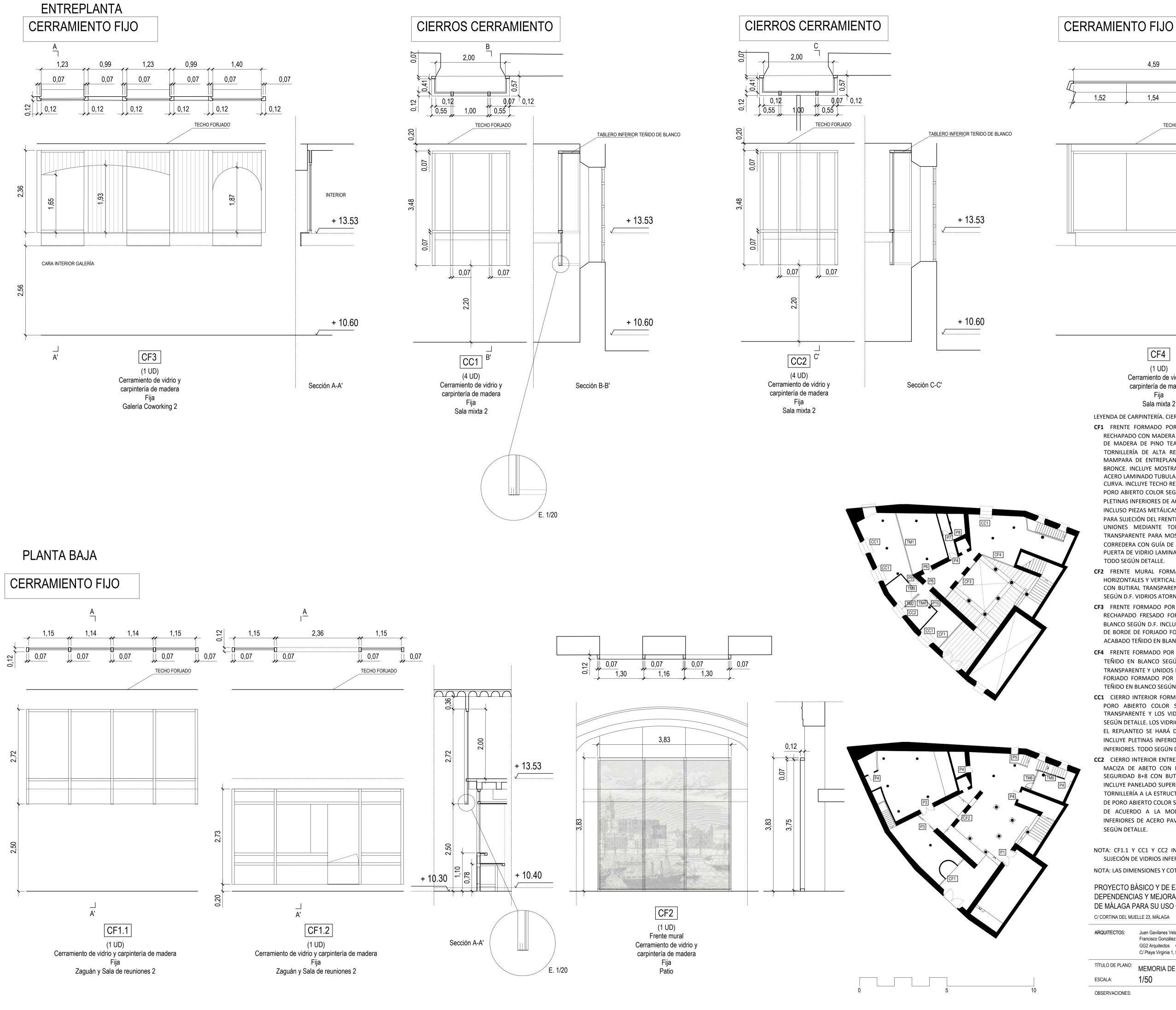
(**) NOTA. LAS COTAS SERÁN COMPROBADAS IN SITU POR LA PROPIEDAD.

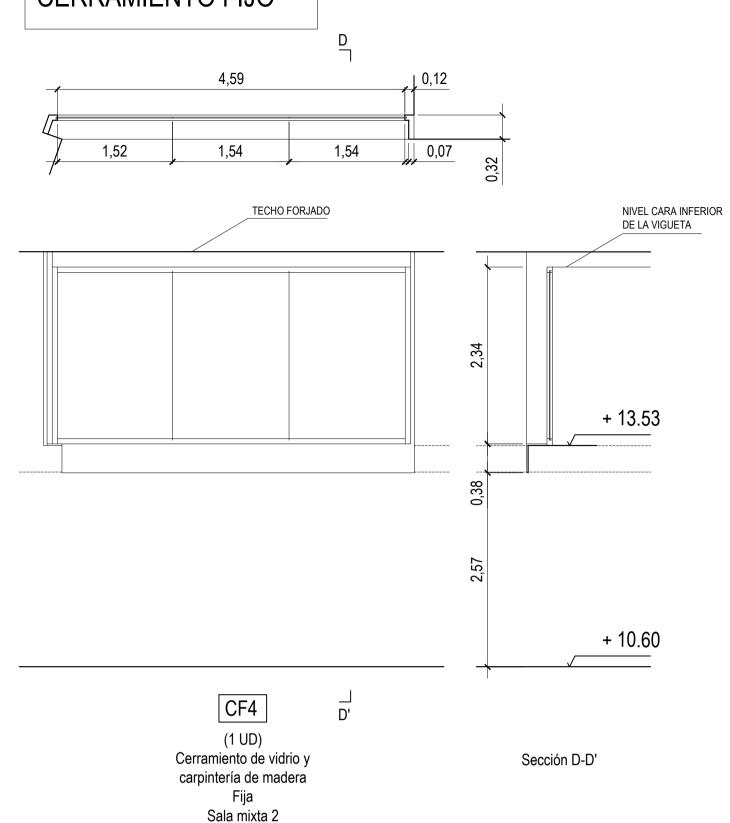


PROYECTO BÁSICO DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Con	nercio de Málaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		ENERO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	ACABADOS		PLANO N°:	A C 04
ESCALA:	1/100			AC-01





LEYENDA DE CARPINTERÍA. CIERROS Y CERRAMIENTOS FIJOS.

- CF1 FRENTE FORMADO POR SUBESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE ABETO Y PANELADO DE DM RECHAPADO CON MADERA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F. VIGA SUPERIOR DE MADERA DE PINO TEA DE EXTREMO A EXTREMO COGIDA A MUROS CON PLETINA DE ACERO Y TORNILLERÍA DE ALTA RESISTENCIA, TEÑIDA EN BLANCO ANCHO=7cm Y ALTURA DESDE FINAL DE MAMPARA DE ENTREPLANTA HASTA CIELO RASO. INCLUYE VIDRIO TIPO CLIMALIT 6+6+4 CON TONO BRONCE. INCLUYE MOSTRADOR DE RECEPCIÓN Y HABITÁCULO CONSTRUIDO CON SUBESTRUCTURA DE ACERO LAMINADO TUBULAR 30.50.2 Y TABLERO INTERIOR Y EXTERIOR DE MADERA DE ABETO CON FORMA CURVA. INCLUYE TECHO REGISTRABLE DE TABLERO RECHAPADO CON MADERA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F. Y SUBESTRUCTURA DE ACERO LAMINADO TUBULAR 30.50.2. INCLUYE PLETINAS INFERIORES DE ACERO PAVONADO (5mm DE ESPESOR) PARA SUJECIÓN DE VIDRIOS INFERIORES. INCLUSO PIEZAS METÁLICAS FORMADAS POR PERFILES DE ACERO LAMINADO CON ACABADO PAVONADO, PARA SUJECIÓN DEL FRENTE DE CARPINTERÍA DE LA ESTRUCTURA DE MADERA EN CADA MONTANTE, CON UNIONES MEDIANTE TORNILLOS. INCLUYE CIERRE DE VIDRIO LAMINADO 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE PARA MOSTRADOR DE RECEPCIÓN, FORMADO POR HOJA CORREDERA FRONTAL, HOJA CORREDERA CON GUÍA DE ALUMINIO ANODIZADO SUPERIOR E INFERIOR, Y HOJA LATERAL FIJA. INCLUSO PUERTA DE VIDRIO LAMINADO 6+6 SIN MARCO CON HERRAJES DE ACERO INOX SATINADO Y CERRADURA. TODO SEGÚN DETALLE.
- CF2 FRENTE MURAL FORMADO DE SUBESTRUCTURA DE PERFILES DE MADERA CON MONTANTES HORIZONTALES Y VERTICALES DE 7X12cm, ANCLADOS A LA FÁBRICA EXISTENTE. VIDRIOS LAMINADOS 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE, INCLUSO SERIGRAFIADO IMPRESO SOBRE VIDRIO A LA CARA DEL PATIO SEGÚN D.F. VIDRIOS ATORNILLADOS A LOS MONTANTES DE MADERA SEGÚN DETALLE.
- CF3 FRENTE FORMADO POR SUBESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA Y PANELADO DE DM RECHAPADO FRESADO FORMANDO DUELAS CON MADERA DE PINO TEA CON ACABADO TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN D.F. INCLUYE VIDRIO DE SEGURIDAD TIPO CLIMALIT 6+6+4. INCLUYE ALFEIZAR Y FRENTE DE BORDE DE FORJADO FORMADO POR TABLERO DE DM RECHAPADO CON MADERA DE PINO TEA CON ACABADO TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN D.F. TODO SEGÚN DETALLE.
- **CF4** FRENTE FORMADO POR MARCO DE CARPINTERÍA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA CON ACABADO TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN D.F. INCLUYE 3 VIDRIOS DE SEGURIDAD LAMINADOS 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE Y UNIDOS ENTRE SÍ CON JUNTA DE SILICONA. INCLUYE ALFEIZAR Y FRENTE DE BORDE DE FORJADO FORMADO POR TABLERO DE DM RECHAPADO CON MADERA DE PINO TEA CON ACABADO TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN D.F. TODO SEGÚN DETALLE.
- CC1 CIERRO INTERIOR FORMADO POR SUBESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F Y VIDRIOS LAMINADOS DE SEGURIDAD 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE Y LOS VIDRIOS DE ESQUINAS UNIDOS CON SILICONA. INCLUYE PANELADO SUPERIOR SEGÚN DETALLE. LOS VIDRIOS BAJO FORJADO IRÁN ANCLADOS MEDIANTE TORNILLERÍA A LA ESTRUCTURA. EL REPLANTEO SE HARÁ DE ACUERDO A LA MODULACIÓN ESTRUCTURAL DEL ENTREVIGADO NUEVO. INCLUYE PLETINAS INFERIORES DE ACERO PAVONADO (5mm DE ESPESOR) PARA SUJECIÓN DE VIDRIOS INFERIORES. TODO SEGÚN DETALLE.
- CC2 CIERRO INTERIOR ENTRE DESPACHOS DE ENTREPLANTA FORMADO POR SUBESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F Y VIDRIOS LAMINADOS DE SEGURIDAD 8+8 CON BUTIRAL TRANSPARENTE Y LOS VIDRIOS DE ESQUINAS UNIDOS CON SILICONA. INCLUYE PANELADO SUPERIOR SEGÚN DETALLE. LOS VIDRIOS BAJO FORJADO IRÁN ANCLADOS MEDIANTE TORNILLERÍA A LA ESTRUCTURA. INCLUYE TAPETA VERTICAL DE MADERA MACIZA DE ABETO CON BARNIZ DE PORO ABIERTO COLOR SEGÚN D.F ENTRE TABIQUE DE CARTÓN YESO Y VIDRIO. EL REPLANTEO SE HARÁ DE ACUERDO A LA MODULACIÓN ESTRUCTURAL DEL ENTREVIGADO NUEVO. INCLUYE PLETINAS INFERIORES DE ACERO PAVONADO (5mm DE ESPESOR) PARA SUJECIÓN DE VIDRIOS INFERIORES. TODO SEGÚN DETALLE.

NOTA: CF1.1 Y CC1 Y CC2 INLCUYEN CHAPA DE ACERO PAVONADO DE 5mm BAJO MONTANTES PARA SUJECIÓN DE VIDRIOS INFERIORES, CON TORNILLERÍA.

NOTA: LAS DIMENSIONES Y COTAS SERÁN COMPROBADAS IN SITU.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

ARQUITECTOS:	UITECTOS: Juan Gavilanes Velaz de Medrano PROMO Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com		Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga	
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	MEMORIA DE CARPINTERIAS		PLANO N°:	C-01
ESCALA:	1/50			U-U I
ORSEDVACIONES:				

ENTREPLANTA

LEYENDA DE CARPINTERÍA. TABIQUES MAMPARA Y PUERTAS

0,09

- TM1 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE. INCLUYE PAÑOS DE TABLERO DM RECHAPADO EN PINO TEA TEÑIDO EN BLANCO SEGÚN DF. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM2 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL BLANCO. INCLUYE VIDRIO LAMINADO 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE SOBRE CIERRO COGIDO EN TODO SU PERÍMETRO CON JUNTA DE SILICONA. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM3 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE. INCLUYE CERRADURA. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM4 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE. INCLUYE CERRADURA. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM5 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE CON MÓDULOS ESCALONADOS. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM6 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE. INCLUYE CERRADURA. TODO SEGÚN DETALLE.
- TM7 MAMPARA FORMADA POR SUB ESTRUCTURA DE MADERA MACIZA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y VIDRIOS LAMINADOS 6+6 CON BUTIRAL BLANCO. TODO SEGÚN DETALLE.
- PO1 PUERTA DE DOBLE HOJA DE 90 cm DE ANCHO POR HOJA CON APERTURA A INTERIOR, DE TABLERO RECHAPADO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. INCLUYE MUELLES DE CIERRE, FALLEBA EN UNA HOJA Y CERRADURA DE SEGURIDAD Y TIRADORES DE APERTURA DE CHAPA LACADA EN AMBAS CARAS Y EN AMBAS HOJAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- PO2 PUERTA DE DOBLE HOJA DE 90 cm DE ANCHO POR HOJA CON APERTURA A EXTERIOR DE LA SALA, DE TABLERO RECHAPADO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN DF. INCLUYE MUELLES DE CIERRE, FALLEBA EN UNA HOJA Y CERRADURA DE SEGURIDAD Y TIRADORES DE APERTURA EN AMBAS CARAS Y EN AMBAS HOJAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- PO3 PUERTA CORREDERA DE VIDRIO LAMINADO 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE, Y VIDRIOS FIJOS LATERALES. INCLUYE MECANISMO DE MINORACIÓN DE VELOCIDAD SEGÚN DB-SUA Y MECANISMO DE APERTURA AUTOMÁTICA SEGÚN DB-SI. TODO SEGÚN DETALLE.
- PO4 PUERTA DE UNA HOJA DE 80 cm DE ANCHO DE HOJA CON APERTURA SEGÚN PLANO, DE TABLERO RECHAPADO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN DF. INCLUYE MUELLE DE CIERRE, CON CERRADURA DE SEGURIDAD SALVO LAS DE LOS ASEOS Y TIRADORES DE APERTURA EN AMBAS CARAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- POS PUERTA METÁLICA ABATIBLE DE SEGURIDAD CON CHAPA A DOBLE CARA PINTADA SEGÚN DF CON BARRA ANTIPÁNICO PARA SALIDA DE EMERGENCIA.
- PO6 PUERTA CORREDERA DE VIDRIO LAMINADO 6+6 CON BUTIRAL TRANSPARENTE, INCLUYE MECANISMO DE MINORACIÓN DE VELOCIDAD SEGÚN DB-SUA Y MECANISMO DE APERTURA AUTOMÁTICA SEGÚN DB-SI. TODO SEGÚN DETALLE.
- PO7 PUERTA DE UNA HOJA DE 80 cm DE ANCHO DE HOJA CON APERTURA SEGÚN PLANO, DE TABLERO RECHAPADO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. CON CONDENA Y TIRADORES DE APERTURA EN AMBAS CARAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- POS PUERTA CORREDERA DE MADERA EMBEBIDA EN TABIQUE CON ARMAZÓN DE CHAPA GALVANIZADA TIPO SCRIGNO O CON CONDENA.
- PO9 PUERTA DE UNA HOJA DE 80 cm DE ANCHO DE HOJA CON APERTURA SEGÚN PLANO, VIDRIERA CON MARCO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y TIRADORES DE APERTURA EN AMBAS CARAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- P10 PUERTA DE UNA HOJA DE 80 cm DE ANCHO DE HOJA CON APERTURA SEGÚN PLANO, VIDRIERA CON MARCO DE MADERA DE PINO TEA TEÑIDA EN BLANCO SEGÚN D.F. Y TIRADORES DE APERTURA EN AMBAS CARAS. TODO SEGÚN DETALLE.
- PA FRENTE DE PUERTAS DE TABLERO. PANELADO DE DM RECHAPADO EN MADERA DE ABETO CON BISAGRAS OCULTAS. TODO SEGÚN DETALLE.

LAS DIMENSIONES Y COTAS SERÁN COMPROBADAS IN SITU.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	Cámara de Come Navegación de M	ercio, Industria, Servicios y Iálaga
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	MEMORIA DE CARPINTERIAS		PLANO N°:	C-02
ESCALA:	1/50			U-UZ







NOTAS

- EL INSTALADOR REALIZARA LOS PLANOS DE DETALLE DEL MONTAJE DE LA INSTALACION PARA APROBACION PREVIA DE LA DIRECCION FACULTATIVA. EN LA INSTALACION ELECTRICA SE INDICARA:
 - REPARTO DE FASES. SITUACION DE CAJAS DE DERIVACION Y REGISTRO. DIMENSIONADO DE TUBOS, BANDEJAS Y CABLES.
- 2. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACION COMPLETAMENTE ACABADA Y EN PERFECTO FUNCIONAMIENTO, ASI COMO GARANTIZARLO DURANTE EL TIEMPO QUE MARQUE EL PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES DEL PROYECTO (MINIMO 1 AÑO).
- 3. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACION Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACION SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCION TODA LA INFORMACION TANTO DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, DELEGACION DE INDUSTRIA CORRESPONDIENTE Y DEMAS ORGANISMOS OFICIALES PARA NO TENER PROBLEMA ALGUNO EN EL MOMENTO DE CONTRATACION POR PARTE DE LOS FUTUROS USUARIOS.
- SE RECUERDA AL INSTALADOR QUE TODA LA INFORMACION DEL PROYECTO EN PLANOS SE COMPLETA CON LOS OTROS DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL MISMO (MEMORIA, CALCULOS,
- 5. EL INSTALADOR SE RESPONSABILIZARA EN TODO MOMENTO QUE LA INSTALACION POR EL EJECUTADA, SEA CORRECTA TANTO EN NORMATIVA COMO EN SU FUNCIONAMIENTO.

PLIEGO DE CONDICONES TECNICAS Y ESTADO DE MEDICIONES).

- 6. EL INSTALADOR CONFIRMARA A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE CON LA EMPRESA SUMINISTRADORA CORRESPONDIENTE, EL LUGAR EXACTO DE LA ACOMETIDA (FACHADA O LIMITE DE PARCELA) PARA ALOJAR LOS ARMARIOS Y/O ARQUETAS CORRESPONDIENTES. SE PRESENTARA A LA DIRECCION FACULTATIVA LAS DIMENSIONES DE LOS MISMOS INDICANDO NECESIDADES DE ESPACIOS, VENTILACIONES, DISTANCIAS MINIMAS A OTRAS INSTALACIONES, ETC... (IDM. CUARTO DE INSTALACIONES Y RECORIDOS DE LAS MISMAS).
- 7. EL INSTALADOR DISPONDRA EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACION POR PARTE DE LA DIRECCION
- 8. EL CONTRATISTA Y/O EL INSTALADOR PRESENTARA PLANOS DE COORDINACION ENTRE LAS DIFERENTES INSTALACIONES "PREVIOS AL INICIO DE LOS TRABAJOS" CON EL FIN DE DETECTAR POSIBLES INTERFERENCIAS O CRUCES QUE A POSTERIORI PERJUDIQUE LA ESTETICA O EL FUTURO MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES. SE REALIZARAN ESPECIALMENTE PLANOS DE MONTANTES CON DETALLES, RECORRIDO POR FALSOS TECHOS, FALSOS SUELOS, RECORRIDOS VISTOS EN TECHOS, ETC... ESTOS PLANOS SERAN APROBADOS PREVIAMENTE A SU EJECUCION POR LA DIRECCION FACULTATIVA.

LEYENDA DE SANEAMIENTO					
Ø F1	BAJANTE INSORONIZADO,RECOGIDA DE AGUAS FECALES TUBERIA DE POLIPROPILENO POLO-KAL 3S Ø SEGÚN PLANO				
	RECOGIDA GENERAL DE PVC Ø SEGÚN TRAMO FECALES				
	SUMIDERO SIFÓNICO PARA AZOTEAS (Terrazas)				
0	BOTE SIFONICO				
•	ARQUETA A PIE DE BAJANTE				
	ARQUETA SUMIDERO				
	MANGETON Ø110 mm				
©	DESAGÜE Ø SEGÚN PLANO				
————DE A.A.	DESAGUES DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO				
NOTAS:					
- LAS TRANSICIONES ENTRE POLIPROPILENO Y PVC., DEBEN REALIZARSE CON ACCESORIOS ADECUADOS - RED HORIZONTAL EN PVC.					
- LAS TUBERÍAS VERTICALES SERÁN DE POLIPROPILENO					

- LA TUBERÍA COLGADA DE AGUAS FECALES Y PLUVIALES EN

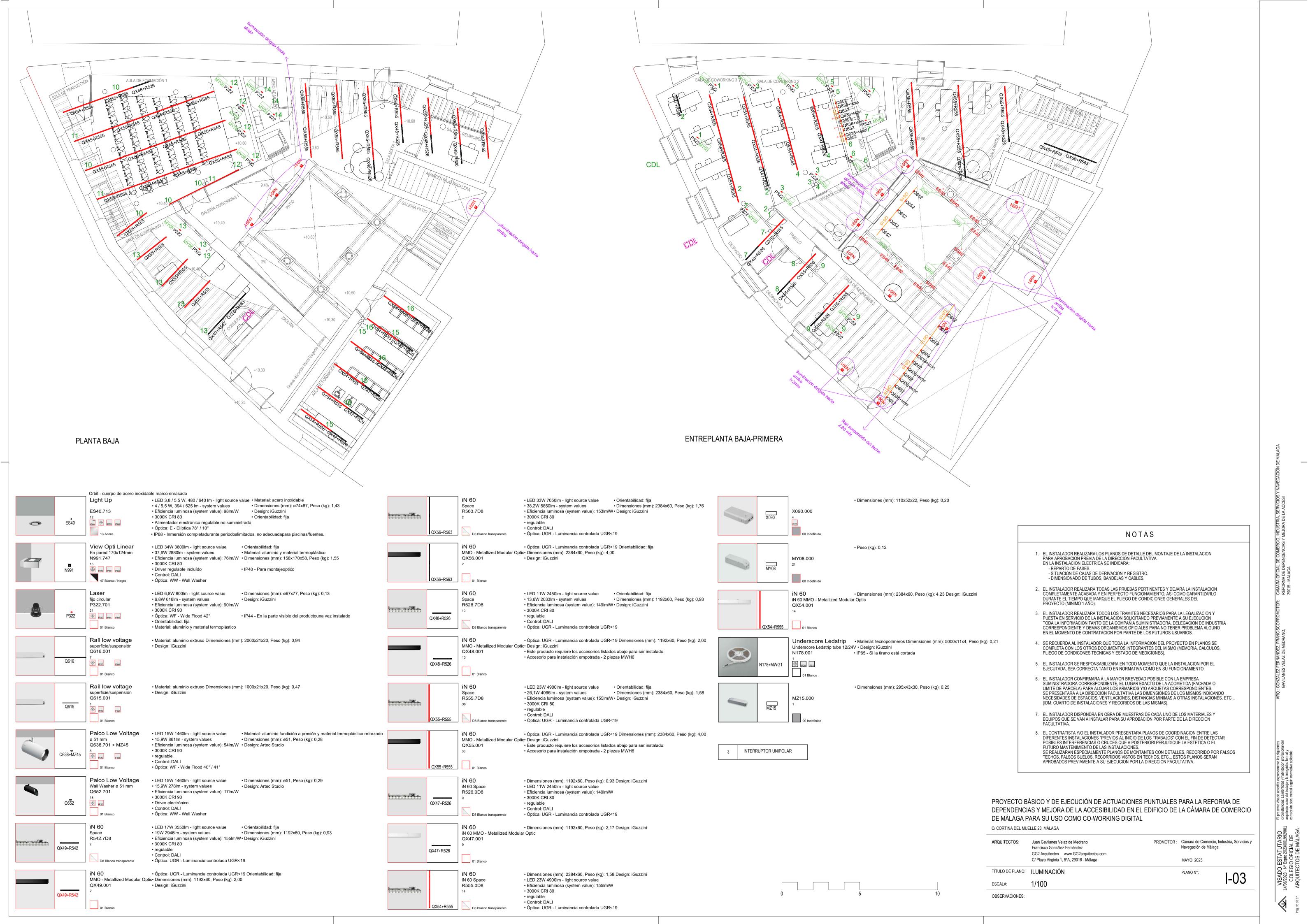
PLT. SÓTANO IRÁN COLGADAS BAJO FORJADO

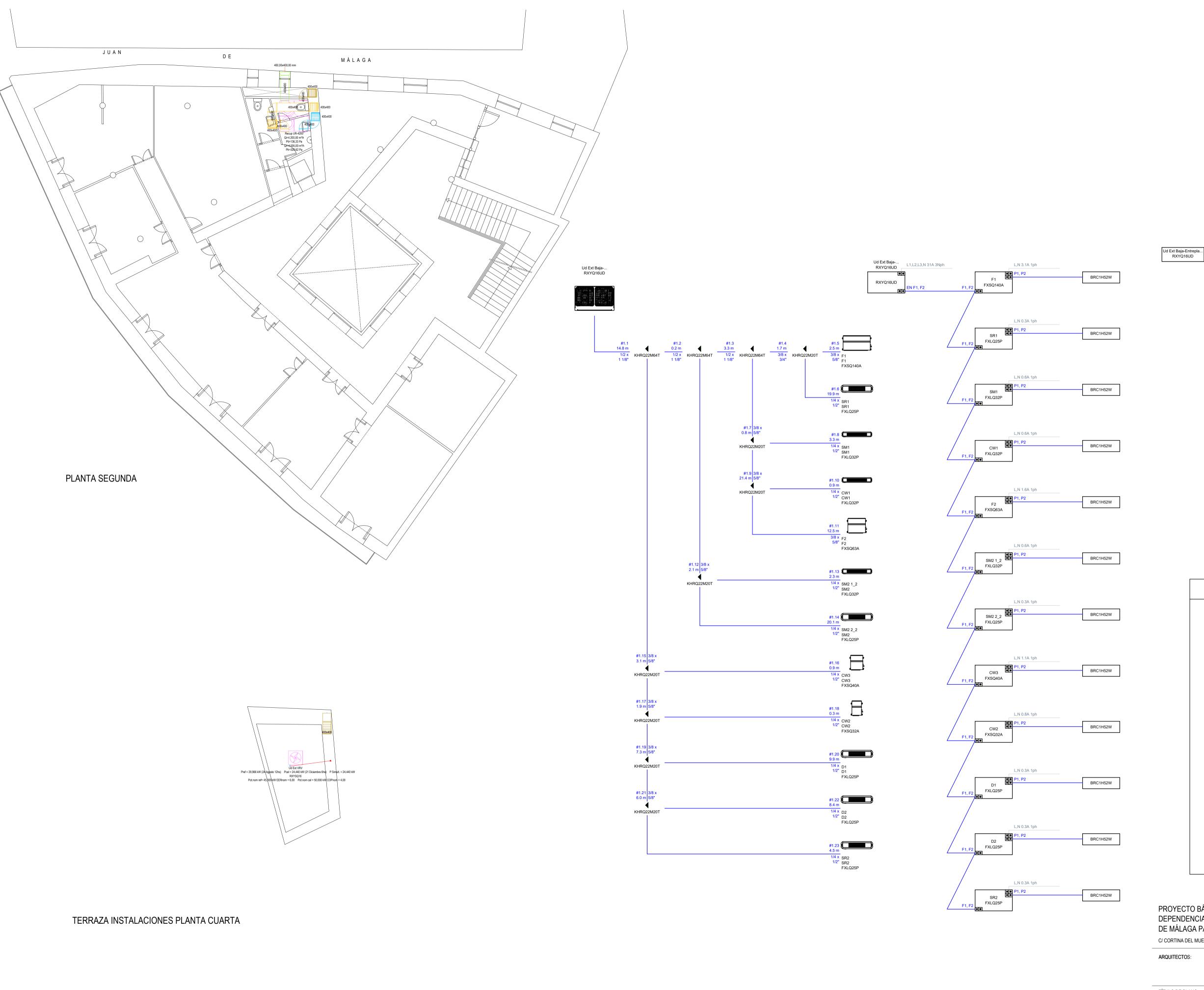
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO

DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MU	ELLE 23, MÁLAGA			
ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández	PROMOTOR:	R: Cámara de Comercio, Industria, Servicios Navegación de Málaga	
	GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023	
TÍTULO DE PLANO:	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO		PLANO N°:	1.04
ESCALA:	1/100			I-01







LEYENDA EXPULSIÓN PARA VENTILACIÓN ADMISIÓN PARA VENTILACIÓN EXTRACCIÓN PARA VENTILACIÓN IMPULSIÓN PARA VENTILACIÓN RECUPERADOR FLUJO CRUZADO RECTANGULAR TOMA PIRAMIDAL CONEXIÓN RECTANGULAR

NOTAS

- EL INSTALADOR REALIZARA LOS PLANOS DE DETALLE DEL MONTAJE DE LA INSTALACION PARA APROBACION PREVIA DE LA DIRECCION FACULTATIVA. EN LA INSTALACION ELECTRICA SE INDICARA:
- REPARTO DE FASES.
 SITUACION DE CAJAS DE DERIVACION Y REGISTRO.
 DIMENSIONADO DE TUBOS, BANDEJAS Y CABLES.
- 2. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACION COMPLETAMENTE ACABADA Y EN PERFECTO FUNCIONAMIENTO, ASI COMO GARANTIZARLO DURANTE EL TIEMPO QUE MARQUE EL PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES DEL PROYECTO (MINIMO 1 AÑO).
- 3. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACION Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACION SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCION TODA LA INFORMACION TANTO DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, DELEGACION DE INDUSTRIA CORRESPONDIENTE Y DEMAS ORGANISMOS OFICIALES PARA NO TENER PROBLEMA ALGUNO EN EL MOMENTO DE CONTRATACION POR PARTE DE LOS FUTUROS USUARIOS.
- 4. SE RECUERDA AL INSTALADOR QUE TODA LA INFORMACION DEL PROYECTO EN PLANOS SE COMPLETA CON LOS OTROS DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL MISMO (MEMORIA, CALCULOS, PLIEGO DE CONDICONES TECNICAS Y ESTADO DE MEDICIONES).
- 5. EL INSTALADOR SE RESPONSABILIZARA EN TODO MOMENTO QUE LA INSTALACION POR EL EJECUTADA, SEA CORRECTA TANTO EN NORMATIVA COMO EN SU FUNCIONAMIENTO.
- 6. EL INSTALADOR CONFIRMARA A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE CON LA EMPRESA SUMINISTRADORA CORRESPONDIENTE, EL LUGAR EXACTO DE LA ACOMETIDA (FACHADA O LIMITE DE PARCELA) PARA ALOJAR LOS ARMARIOS Y/O ARQUETAS CORRESPONDIENTES. SE PRESENTARA A LA DIRECCION FACULTATIVA LAS DIMENSIONES DE LOS MISMOS INDICANDO NECESIDADES DE ESPACIOS, VENTILACIONES, DISTANCIAS MINIMAS A OTRAS INSTALACIONES, ETC... (IDM. CUARTO DE INSTALACIONES Y RECORIDOS DE LAS MISMAS).
- 7. EL INSTALADOR DISPONDRA EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACION POR PARTE DE LA DIRECCION
- 8. EL CONTRATISTA Y/O EL INSTALADOR PRESENTARA PLANOS DE COORDINACION ENTRE LAS DIFERENTES INSTALACIONES "PREVIOS AL INICIO DE LOS TRABAJOS" CON EL FIN DE DETECTAR POSIBLES INTERFERENCIAS O CRUCES QUE A POSTERIORI PERJUDIQUE LA ESTETICA O EL FUTURO MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES. SE REALIZARAN ESPECIALMENTE PLANOS DE MONTANTES CON DETALLES, RECORRIDO POR FALSOS TECHOS, FALSOS SUELOS, RECORRIDOS VISTOS EN TECHOS, ETC... ESTOS PLANOS SERAN APROBADOS PREVIAMENTE A SU EJECUCION POR LA DIRECCION FACULTATIVA.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PUNTUALES PARA LA REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL EDIFICIO DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MÁLAGA PARA SU USO COMO CO-WORKING DIGITAL

C/ CORTINA DEL MUELLE 23, MÁLAGA

ARQUITECTOS:	Juan Gavilanes Velaz de Medrano Francisco González Fernández GG2 Arquitectos www.GG2arquitectos.com	PZ		Cámara de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Málaga		
	C/ Playa Virginia 1, 5°A, 29018 - Málaga		MAYO 2023			
TÍTULO DE PLANO:	CLIMATIZACIÓN		PLANO N°:	1 0 1		
ESCALA:	1/100			I-04		
OBSERVACIONES:						



Z, FRANCISCOPROMOTOR: CAMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA, SERVICIOS Y NAVEGACIO MEDRANO,
REFORMA DE DEPENDENCIAS Y MEJORA DE LA ACCESI
29015 - MALAGA

ARQ.: GONZALEZ FERNANDEZ, FRANCISCOPROMOTOR: GAVILANES VELAZ DE MEDRANO,

presente Visado acredita expresamente las siguientes unstancias: La identidad y habilitación profesional del ultecto autor del trabajo y la integridad formal y rección documental según normativa aplicable.

VISADO ESTATOTARIO
14/06/2023 - Nº Expte 2023/001992/001
COLEGIO OFICIAL DE corrección
ARQUITECTOS DE MÁLAGA